

L'activité entretien-rénovation du Bâtiment

Bourgogne-Franche-Comté

Activité au 1^{er} trimestre 2026 & perspectives



Crédit photo : Illustration réalisée à partir d'illustration Freepik

N°32 – Juin 2026

| Synthèse

● L'activité d'entretien-rénovation au 1^{er} trimestre 2026 en région

Evolution en volume de l'activité à fin 1^{er} trimestre 2026
par rapport au 1^{er} trimestre 2025

-1,9% ▼
ENSEMBLE

-2,0% ▼
LOGEMENTS

-1,3% ▼
LOCAUX NON RÉSIDENTIELS

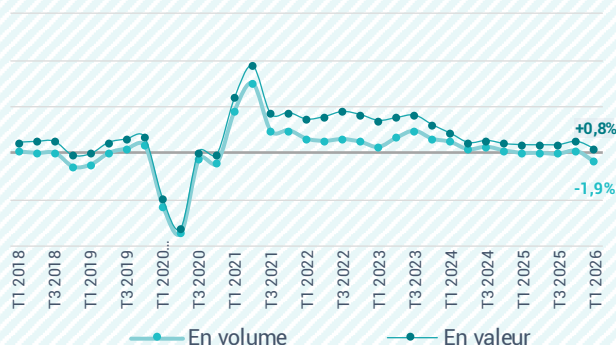
Hypothèses d'évolution des prix*
en glissement annuel au 1^{er} trimestre 2026

ENSEMBLE **+2,7%** ▲

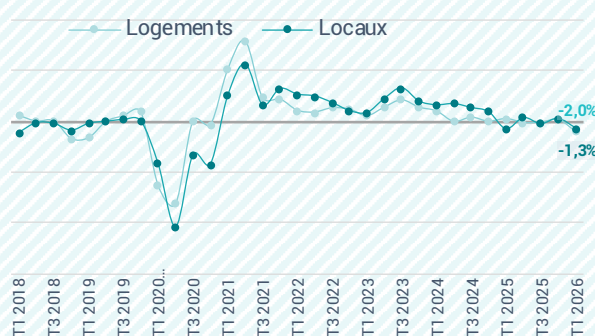
* Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50.
La valeur du trimestre correspond à la moyenne
des valeurs mensuelles.

Evolution de l'activité d'entretien rénovation
par rapport au même trimestre de l'année précédente...

AU GLOBAL



PAR SEGMENT DE MARCHÉ

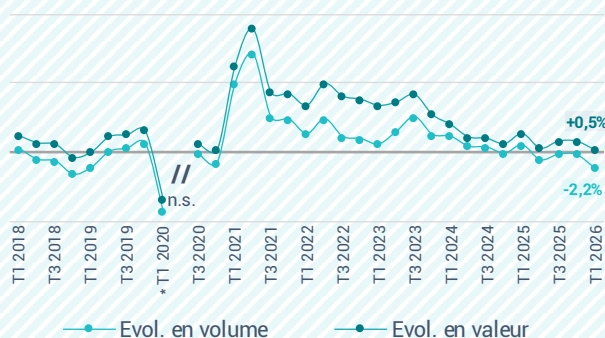


* T1 2020 : Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises

● Zoom sur l'activité de rénovation énergétique

Évolution de l'activité de rénovation énergétique par rapport au même
trimestre de l'année précédente...

AU GLOBAL



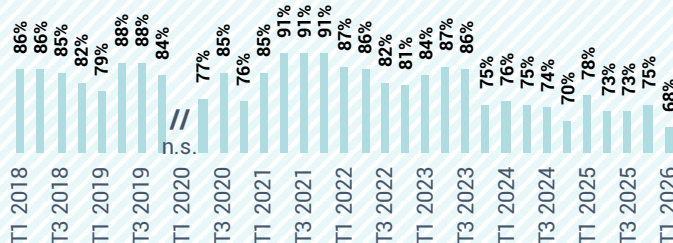
* Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises
L'avertissement précédent s'applique également ici

● L'opinion des chefs d'entreprises sur leur situation économique

68% (-12 pts)

DES PROFESSIONNELS
JUGENT LEUR SITUATION
ÉCONOMIQUE ACTUELLE
BONNE OU TRÈS BONNE EN
ENTRETIEN-RÉNOVATION
AU 1^{ER} TRIM. 2026
(ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)

% entreprises jugeant leur situation économique en
entretien-rénovation bonne ou très bonne



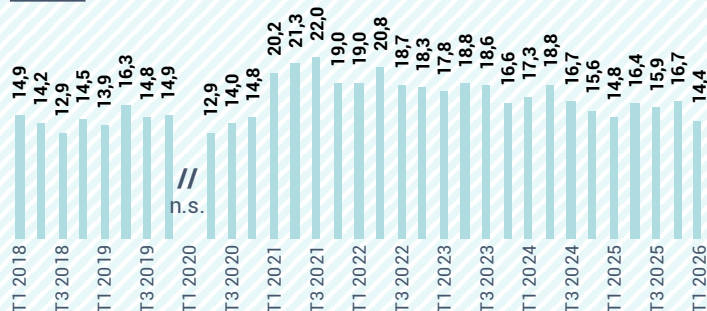
Source : Réseau des CERC

● Les carnets de commandes en entretien-rénovation

14,4 ▼

SEMAINES DE TRAVAIL
GARANTIES EN MOYENNE
PAR LES CARNETS DE
COMMANDES EN
ENTRETIEN-RÉNOVATION À
LA FIN DU 1^{ER} TRIM. 2026
(ÉVOL. SUR 1 TRIMESTRE)

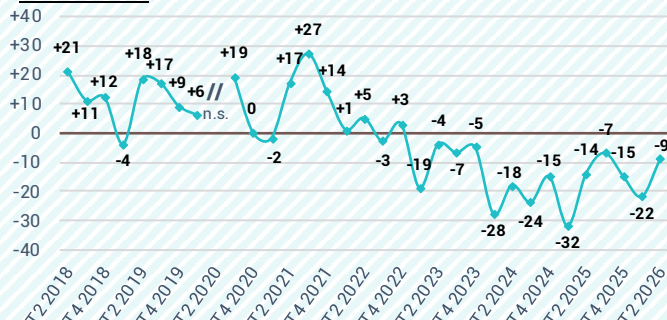
Nombre de semaines de travail garanties par les carnets
de commandes en entretien-rénovation



● Les perspectives d'activité en entretien-rénovation

Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue
de leur montant de facturation au 2^{ème} trim. 2026

AU GLOBAL



-9 ▼

SOLDE D'OPINION* DES
ENTREPRISES SUR
L'ÉVOLUTION PRÉVUE DE
LEUR MONTANT DE
FACTURATION
AU 2^{EME} TRIM. 2026
(ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)

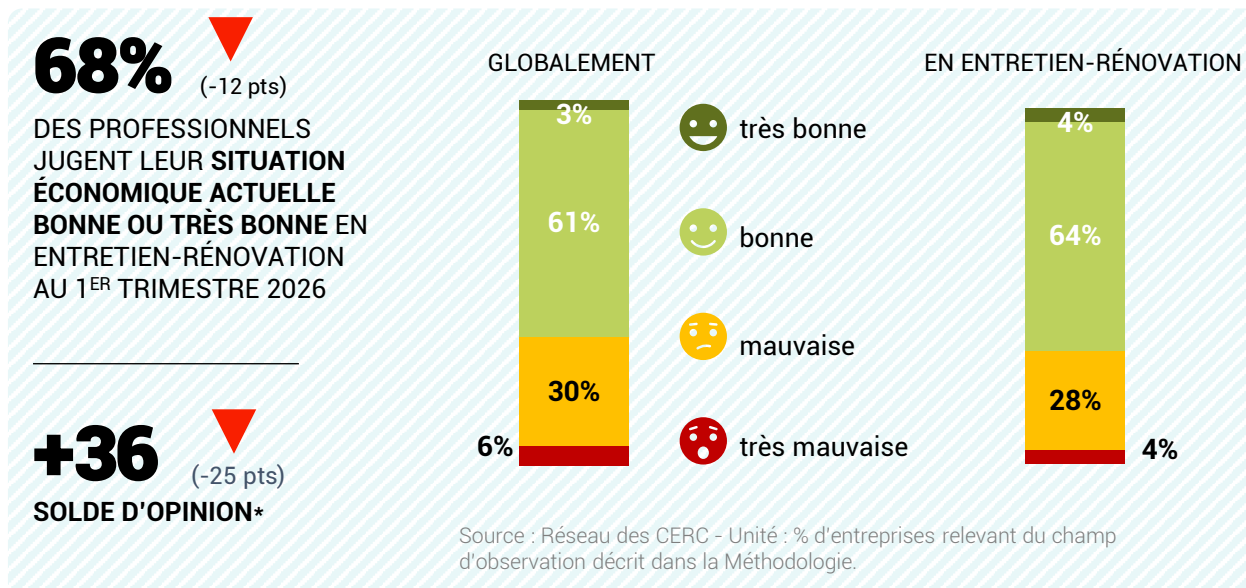
* Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation - % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur situation économique actuelle en entretien-rénovation

** : Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

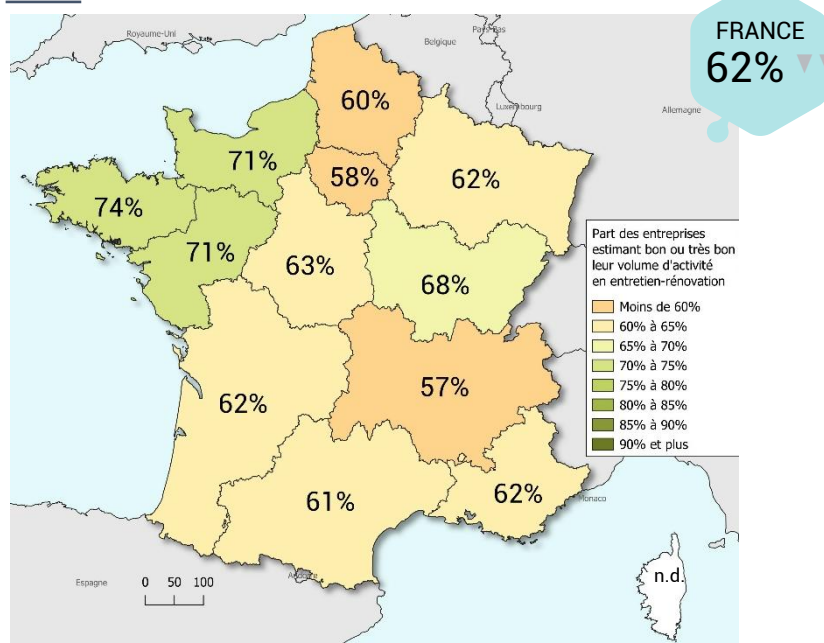
Source : Réseau des CERC

Orientation de l'activité entretien-rénovation au 1^{er} trimestre 2026

● Appréciation des entreprises sur leur situation économique



Part des entreprises estimant bonne ou très bonne leur situation économique en entretien-rénovation



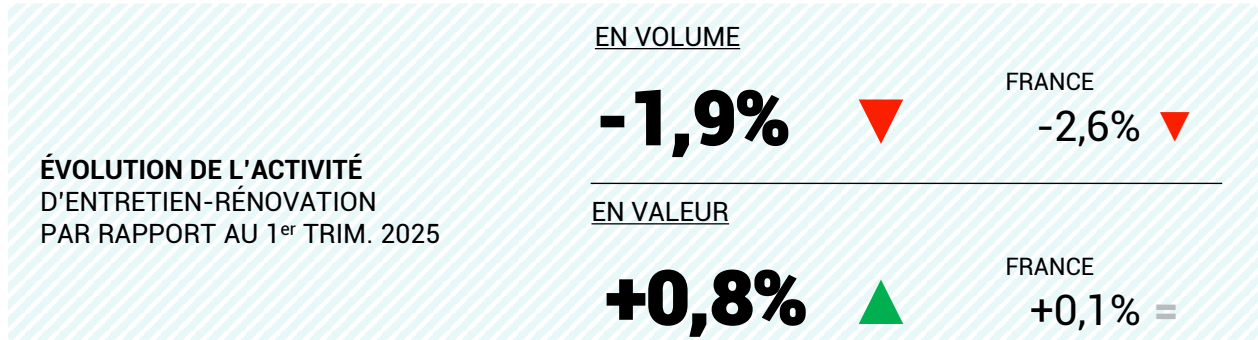
Si en Bourgogne-Franche-Comté l'appréciation des entreprises sur leur situation économique reste au dessus de la moyenne nationale, la tendance est néanmoins à la baisse au premier trimestre 2026.

Il faudra également observer que la Bourgogne-Franche-Comté est la région avec le pourcentage le plus élevé si on fait exception des régions les plus à l'ouest de notre pays.

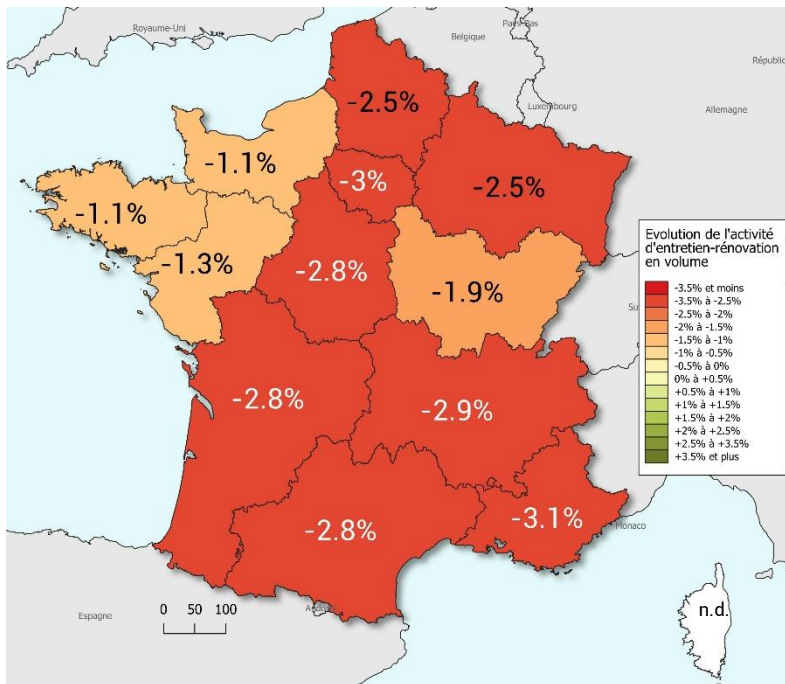
Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation - % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur situation économique actuelle en entretien-rénovation
Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

Orientation de l'activité entretien-rénovation au 1^{er} trimestre 2026 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation au 1^{er} trim. 2026



Evolution du montant facturé en entretien-rénovation en volume (euros constants)



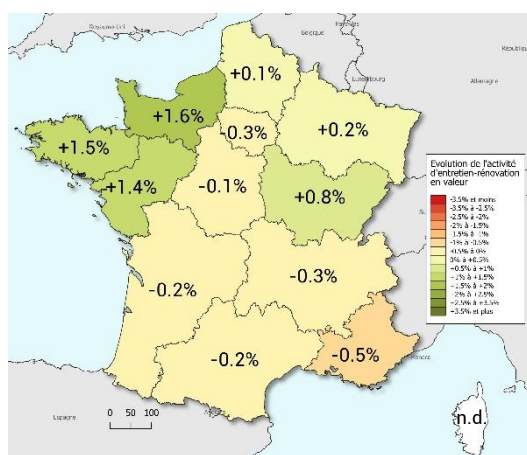
Sur notre territoire national, la tendance concernant l'activité « entretien-rénovation » est vraiment négative puisque l'on atteint des niveaux très bas, la zone « rouge » est atteinte dans une majorité de nos régions.

La Bourgogne-Franche-Comté se distingue néanmoins sur le flanc est du pays, car dans le marasme général, l'évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation est moins jugée comme critique dans notre région.

NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



Il y a un effet inflationniste qui réduit l'impact de la baisse des volumes observés. Les évolutions sont observées sont totalement corrélées aux variations des volumes.

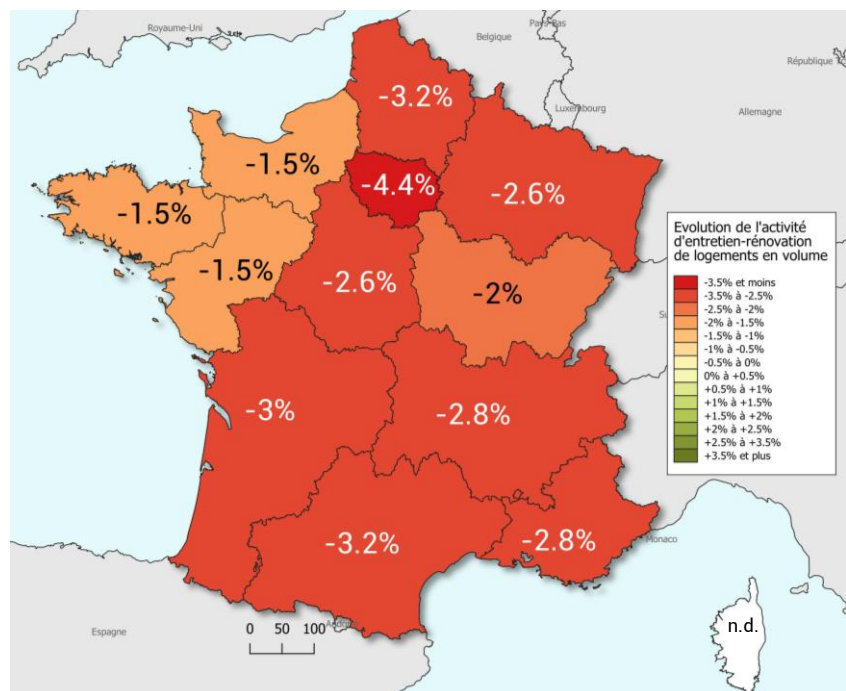
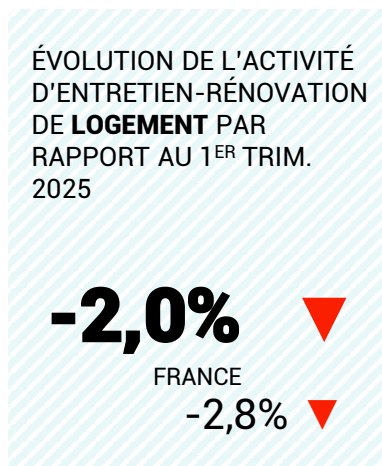
Orientation de l'activité entretien-rénovation au 1^{er} trimestre 2026 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de logements au 1^{er} trim. 2026

En France, concernant l'activité entretien-rénovation des logements, on observe une tendance baissière établie à - 2,8%. Cette tendance à la baisse est aussi observée en région Bourgogne-Franche-Comté, mais à un degré moindre. C'est même la seule région de l'Est de la France à ne pas être au dessus des 2% négatifs.

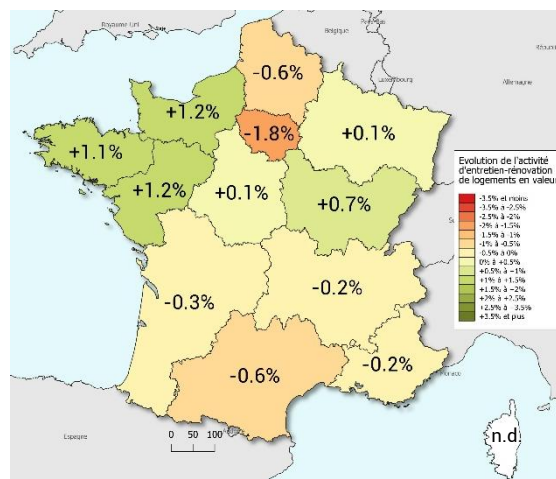
Les tendances observées en volume, le sont également en valeur, mais on reste alors sur des données positives pour une grande partie des régions de France et là encore, la région Bourgogne-Franche-Comté n'est pas la plus éprouvée.

Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de logements en volume (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



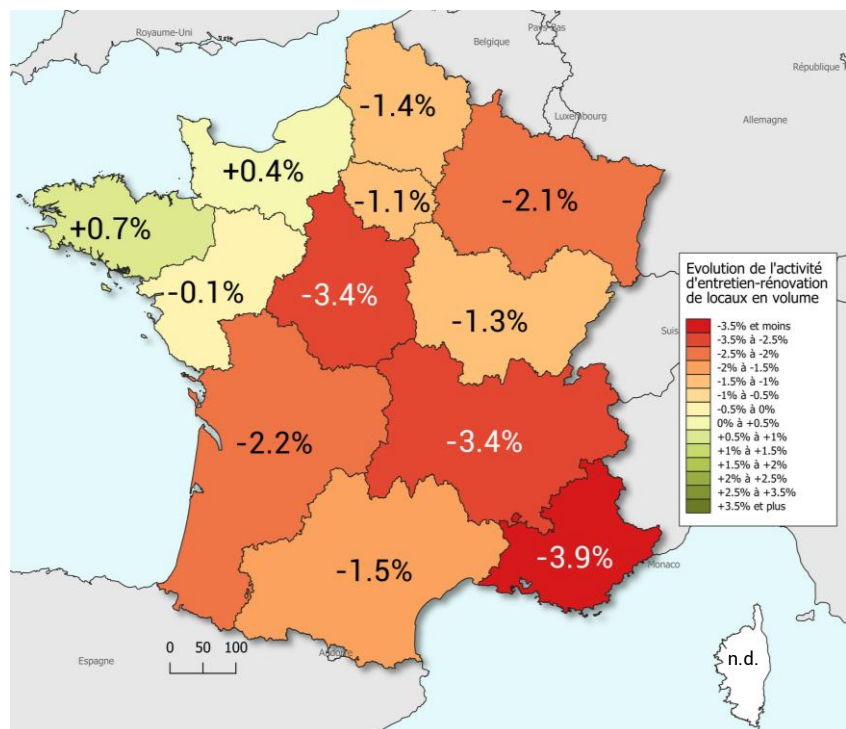
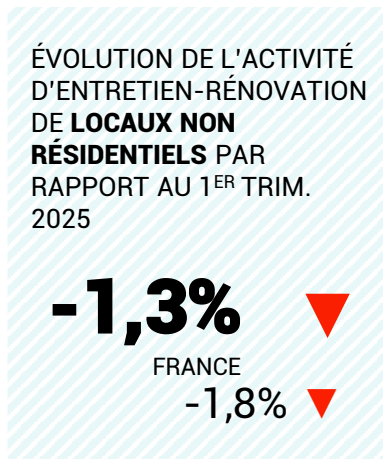
NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Orientation de l'activité entretien-rénovation au 1^{er} trimestre 2026 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de locaux non résidentiels au 1^{er} trim. 2026

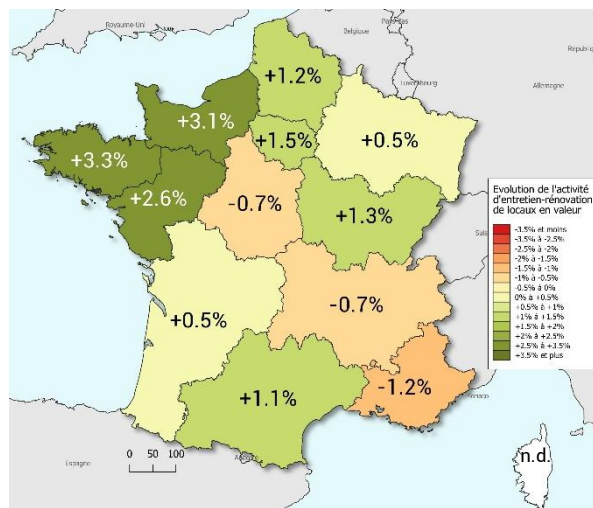
Pour la rénovation et l'entretien des locaux non résidentiels, les situations sont contrastées d'une région à l'autre. La région Bourgogne-Franche-Comté voit son activité chuter mais cette baisse reste une des moins marquées et se situe en dessous de la moyenne nationale (-1,8 % pour la France et -1,3 % pour la région Bourgogne-Franche-Comté). En valeur, on reste dans notre région sur une progression faible, + 1,3%.

Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de locaux en volume (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

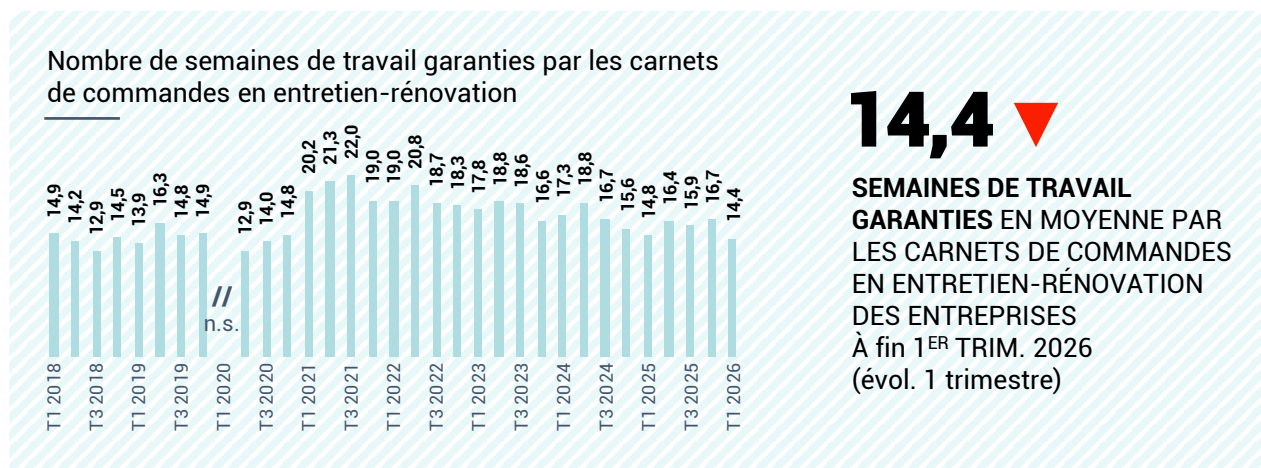
...en valeur (euros courants)



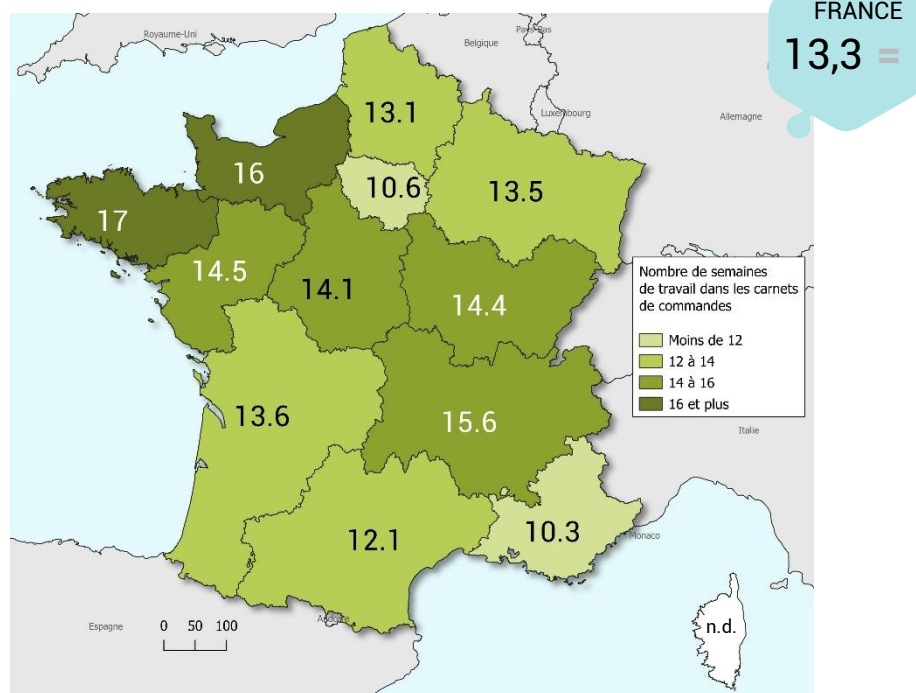
NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Perspectives d'activité en entretien-rénovation pour le 2^{ème} trimestre 2026

● Quel est le niveau actuel des carnets de commandes en entretien-rénovation ?



Nombre de semaines de travail garanti par les carnets de commandes en entretien-rénovation à fin 1^{er} trim. 2026

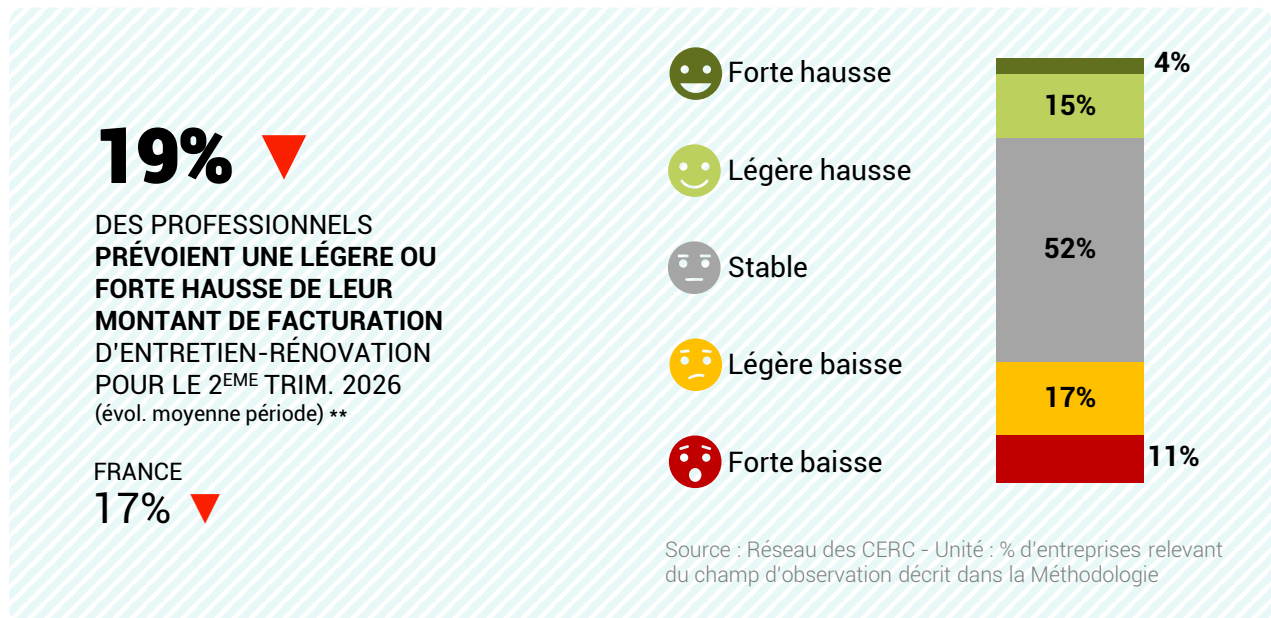


Source : Réseau des CERC - Unité : nombre de semaine

Le nombre de semaine de travail garanti par les carnets de commande en entretien-rénovation atteint 14,4 semaines en Bourgogne-Franche-Comté. C'est au dessus de la moyenne nationale (13,3). C'est le niveau le plus bas observé depuis le deuxième trimestre 2020.

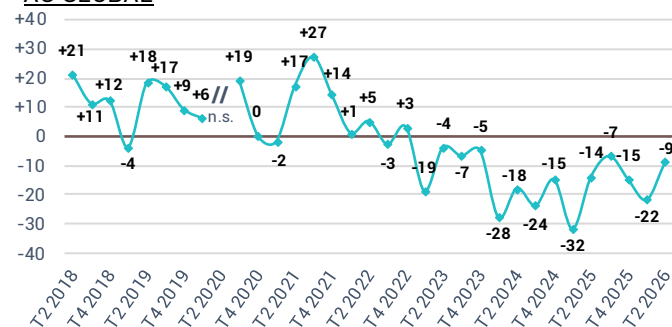
Perspectives d'activité en entretien-rénovation pour le 2^{ème} trimestre 2026 [suite]

● Évolution de l'entretien-rénovation attendue au 2^{ème} trim. 2026



Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue de leur montant de facturation au 2^{ème} trim. 2026

AU GLOBAL



Solde d'opinion : % d'entreprises prévoyant une légère ou forte hausse - % d'entreprises prévoyant une légère ou forte baisse de leur montant de facturation d'entretien-rénovation

Ils sont désormais moins de 20 % les chefs d'entreprises intervenant dans l'entretien rénovation dans notre région à considérer une augmentation de leur facturation (qu'elle soit forte ou légère) pour le 2^{ème} trimestre 2026. Ce « faible optimisme » reste néanmoins à supérieur à la tendance nationale.

** : Évolution par rapport à la moyenne du même trimestre des années précédentes

Perspectives d'activité en entretien-rénovation pour le 2^{ème} trimestre 2026 [suite]

-9



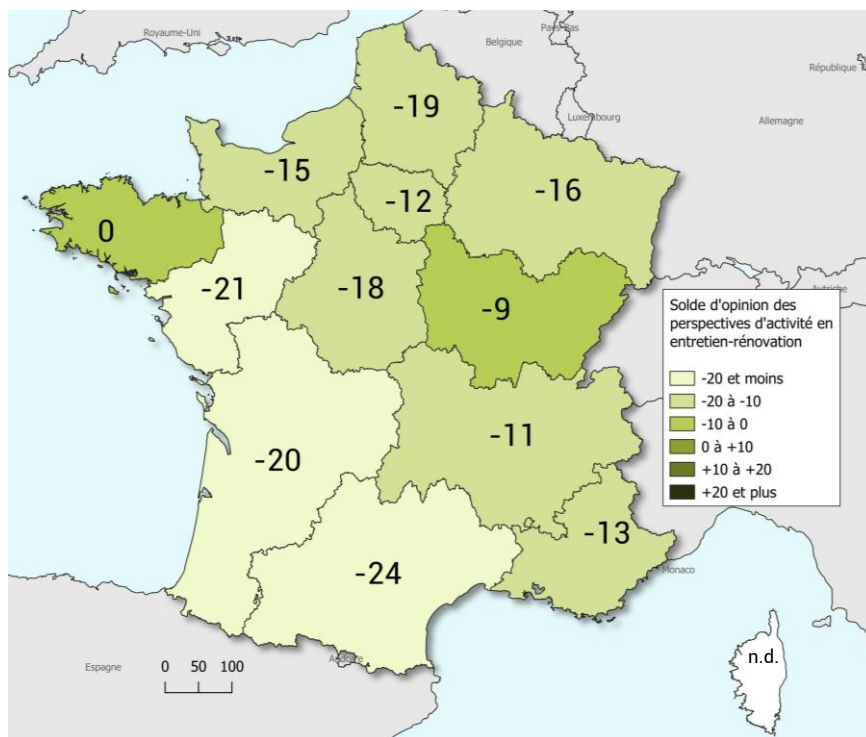
SOLDE D'OPINION* DES PROFESSIONNELLS
SUR L'ÉVOLUTION DE LEUR MONTANT DE
FACTURATION D'ENTRETIEN-RÉNOVATION
POUR LE 2^{ÈME} TRIM. 2026
(évol. vs moyenne même trimestre années
précédentes)

FRANCE

-16



Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution de leur
montant de facturation d'entretien-rénovation pour le
2^{ème} trimestre 2026



Solde d'opinion : % d'entreprises
prévoyant une légère ou forte hausse
- % d'entreprises prévoyant une
légère ou forte baisse de leur
montant de facturation d'entretien-
rénovation

Évolution du solde d'opinion par
rapport à la moyenne des soldes du
même trimestre des années
précédentes

Source : Réseau des CERC - Unité : solde d'opinion *

On pourra constater que la région « Bourgogne-Franche-Comté » est la deuxième région en France concernant le solde d'opinion des entreprises sur l'évolution de leur montant de facturation d'entretien-rénovation pour le 2^{ème} trimestre 2026, même si ce solde est néanmoins négatif. Il reste cependant largement inférieur à la moyenne nationale.

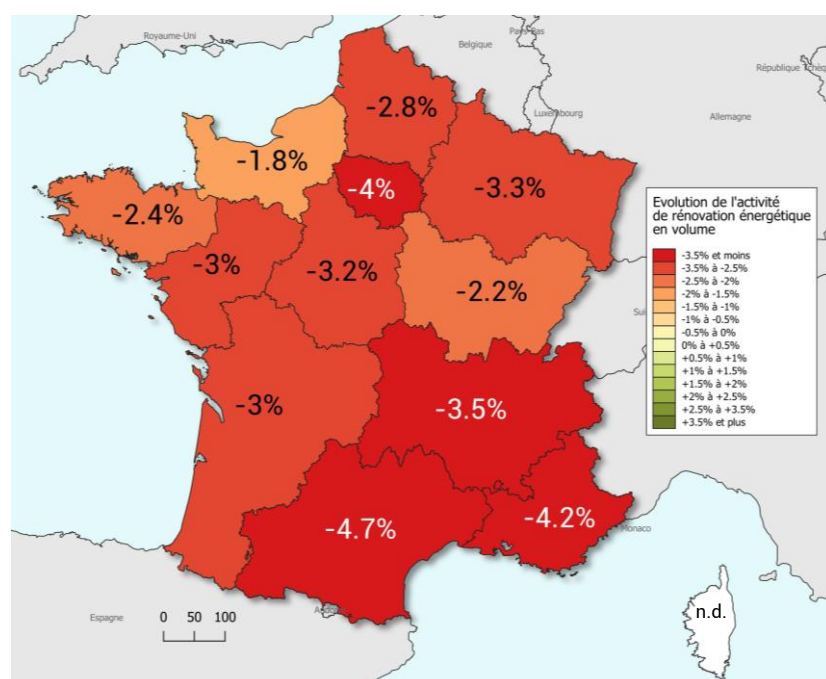
Zoom sur l'activité de rénovation énergétique au 1^{er} trimestre 2026

● Quelle est l'évolution de l'activité de rénovation énergétique au 1^{er} trim. 2026 ?

En matière de rénovation énergétique, l'ensemble du pays observe une chute des montants facturés. C'est particulièrement marqué dans certaines régions au sein de l'hexagone. La Bourgogne-Franche-Comte tire son épingle du jeu avec une des tendances baissières moins fortes que pour les autres régions qui l'entourent.

En valeur, en euros courants, notre région reste sur une tendance positive, c'est encore là une distinction qui la classe dans les meilleurs territoires du pays.

Évolution du montant facturé en rénovation énergétique en volume (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PAR RAPPORT AU 1^{ER} TRIM. 2025

EN VOLUME

-2,2% ▼

FRANCE

-3,4% ▼

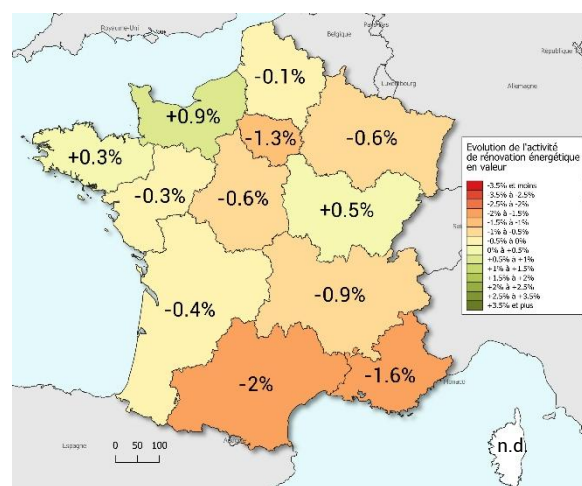
EN VALEUR

+0,5% =

FRANCE

-0,8% ▼

...en valeur (euros courants)



NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

MÉTHODOLOGIE

Contexte

Cette enquête vise à permettre un suivi régional et national de l'activité Entretien-rénovation de logements et de locaux non résidentiels des entreprises du bâtiment. L'enquête mise en place relève d'une mission d'intérêt général et s'inscrit dans le rôle d'observatoire de la filière Construction de l'ensemble des CERC et du GIE Réseau des CERC.

Déflateur

L'estimation de l'activité est actuellement fortement conditionnée par la mesure de l'effet prix et des divergences existent entre les déflateurs possibles. Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur trimestrielle de l'index correspond à la moyenne des valeurs mensuelles des mois composant le trimestre.

Champ d'observation



Champ géographique

France métropolitaine



Champ d'activité

Dans cette publication, l'activité entretien-rénovation du bâtiment s'entend comme la somme des travaux de rénovation, d'entretien ou d'amélioration, de réhabilitation, réalisés sur des bâtiments déjà construits et achevés (logements et bâtiments non résidentiels).

Le champ d'enquête étant ciblé activité entretien-rénovation, il n'intègre pas les entreprises dont l'activité principale porte sur la construction neuve et les travaux de démolition. Plus précisément, l'enquête couvre les secteurs définis par les codes NAF rév. 2 suivants : 4321A, 4322A, 4322B, 4329A, 4329B, 4391A, 4391B, 4399A (regroupés sous le terme « Second œuvre aménagement / finitions »), 4331Z, 4332A, 4332B, 4332C, 4333Z, 4334Z, 4339Z (regroupés sous le terme « Second œuvre technique »), 4399B, 4399C (regroupés sous le terme « Gros œuvre »).

Précisions sur les enquêtes



Unité statistique enquêtée

Entreprises, y compris entreprises artisanales / Etablissements



Périodicité

Trimestrielle



Mode de collecte

La collecte s'effectue par internet (enquête auto-administrée) et par voie téléphonique.



Plan de sondage

Enquête par sondage auprès d'une cohorte de 12 000 entreprises/établissements partenaires. Plus de 4 600 entreprises ou établissements ont répondu à l'enquête, représentatifs du tissu économique de chaque région.

Les critères retenus pour la stratification de l'échantillon sont les trois grands agrégats susceptibles d'impacter l'activité entretien-rénovation : l'activité principale (repérée par le code NAF), la situation géographique et la taille en effectif salarié.

Le tirage des unités interrogées se fait aléatoirement au sein de la cohorte ; chaque non répondant est remplacé par un établissement de même profil.

Redressement des résultats

Les résultats obtenus par sondage sont redressés afin d'être représentatifs des établissements selon le département, le secteur d'activité et leur taille.

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



CERC BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE

06 25 12 46 77 | contact@cerc-bfc.fr

Site internet : cerc-bfc.fr

