



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

25 - DOUBS



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-5,6% ▼ 2 100 lgts	-22,7% ▼ 6 900 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,1% ▼ 2 500 lgts	-13,0% ▼ 8 800 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	-0,9% = 15,29 M€	-4,0% ▼ 65,82 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-5,8% ▼ 190 mill. m <sup>2</sup>	-13,5% ▼ 824 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+1,7% ▲ 322 mill. m <sup>2</sup>	+10,9% ▲ 1 779 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et oct. 2024 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	-10,4% ▼ 228 796 m <sup>3</sup>	-11,4% ▼ 1 094 045 m <sup>3</sup>
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an)	-2,5% ▼ 10 166 sal.	-1,6% ▼ 55 810 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Sept. 2024 (évol 1 an)	+8,4% ▲ 747 ETP	-5,8% ▼ 3 910 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Au 2 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an)	-1,0% = 1 438 DEFM	+0,6% = 6 378 DEFM

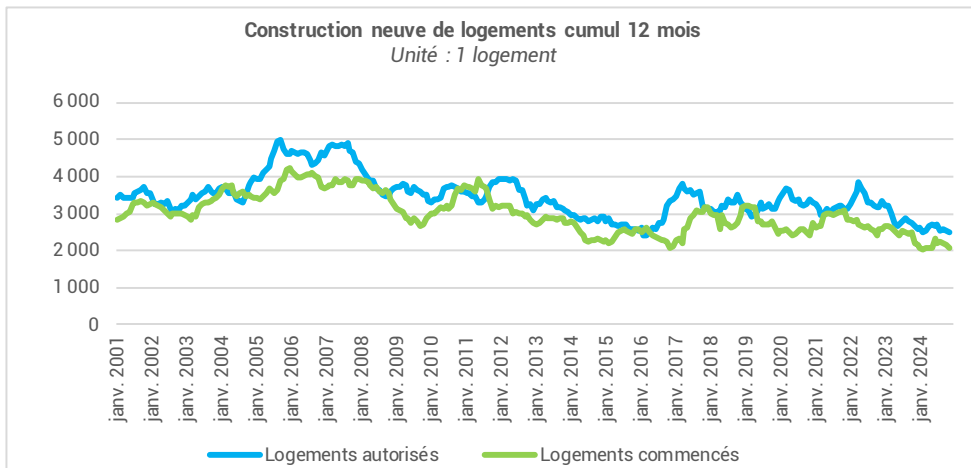
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>2 100 lgts</b>	<b>-5,6%</b>	▼
Dont individuels purs	600 lgts	-27,0%	▼
Dont individuels groupés	200 lgts	-29,9%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 300 lgts	+18,7%	▲

**-5,6%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**2 100 lgts**



**-6,1%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**2 500 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2024

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2° trimestre 2024 Evol 1 an		
<b>Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ</b>	<b>15,29 M€</b>	<b>-0,9%</b>	=
<b>Nombre d'ÉCO-PTZ</b>	<b>757 ÉCO-PTZ</b>	<b>-2,9%</b>	▼

**-0,9%** =

DE JANVIER À FIN DU 2° TRIM. 2024  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

**15,29 M€**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.  
Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.  
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Prêts à 0% PTZ+	2° trimestre 2024 - Evol 1 an		
<b>Nombre de prêts délivrés dans le neuf</b>	<b>0</b>	<b>-100,0%</b>	▼
<b>Nombre de prêts délivrés dans l'ancien</b>	<b>30</b>		

**-100,0%** ▼

EN 1 AN AU 2° TRIMESTRE 2024  
**PRETS A 0% PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**

**0 prêts**

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

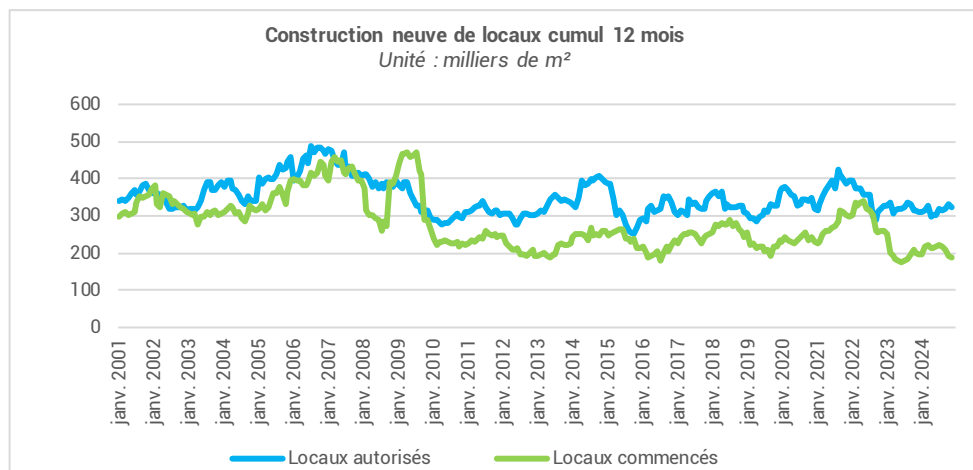
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	190 mill. m <sup>2</sup>	-5,8%	▼
Total locaux autorisés	322 mill. m <sup>2</sup>	+1,7%	▲

**-5,8%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**190 mill. m<sup>2</sup>****+1,7%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**322 mill. m<sup>2</sup>**

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	190 mill. m <sup>2</sup>	-5,8%	▼
Bâtiments agricoles	42 mill. m <sup>2</sup>	-34,3%	▼
Secteur privé non agricole	113 mill. m <sup>2</sup>	+22,7%	▲
Dont locaux industriels	34 mill. m <sup>2</sup>	+44,9%	▲
Dont commerces	25 mill. m <sup>2</sup>	-2,8%	▼
Dont bureaux	16 mill. m <sup>2</sup>	+11,8%	▲
Dont entrepôts	32 mill. m <sup>2</sup>	+44,5%	▲
Dont autres locaux	7 mill. m <sup>2</sup>	-5,4%	▼
Secteur public	34 mill. m <sup>2</sup>	-23,4%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	322 mill. m <sup>2</sup>	+1,7%	▲
Bâtiments agricoles	79 mill. m <sup>2</sup>	+17,3%	▲
Secteur privé non agricole	184 mill. m <sup>2</sup>	-1,9%	▼
Dont locaux industriels	48 mill. m <sup>2</sup>	-17,9%	▼
Dont commerces	46 mill. m <sup>2</sup>	+11,9%	▲
Dont bureaux	30 mill. m <sup>2</sup>	+7,4%	▲
Dont entrepôts	42 mill. m <sup>2</sup>	-7,2%	▼
Dont autres locaux	18 mill. m <sup>2</sup>	+21,7%	▲
Secteur public	59 mill. m <sup>2</sup>	-4,2%	▼

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

Production de BPE en octobre 2024 **28 643 m3** **+1,7%** ▲

#### Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et oct. 2024 **228 796 m3** **-10,4%** ▼

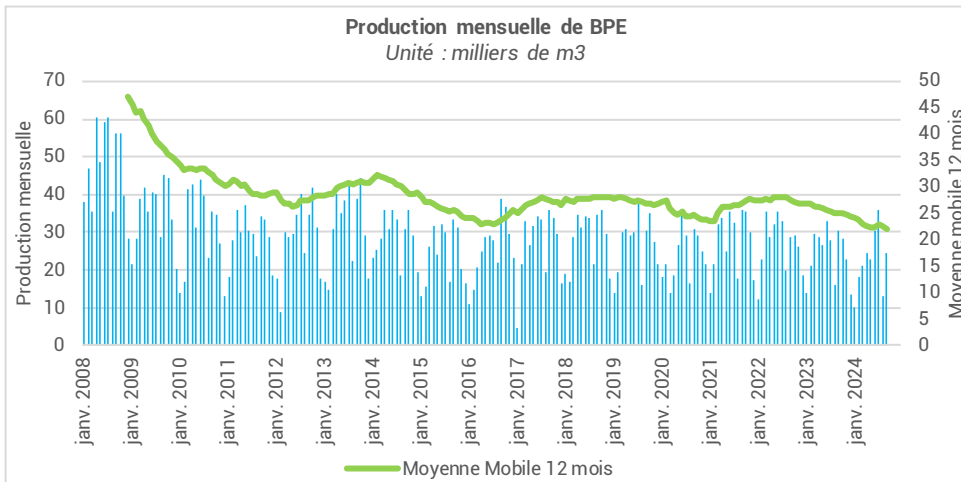
**-10,4%** ▼

entre janv. et oct. 2024

**PRODUCTION DE BPE**

EVOL 1AN

**228 796 m3**

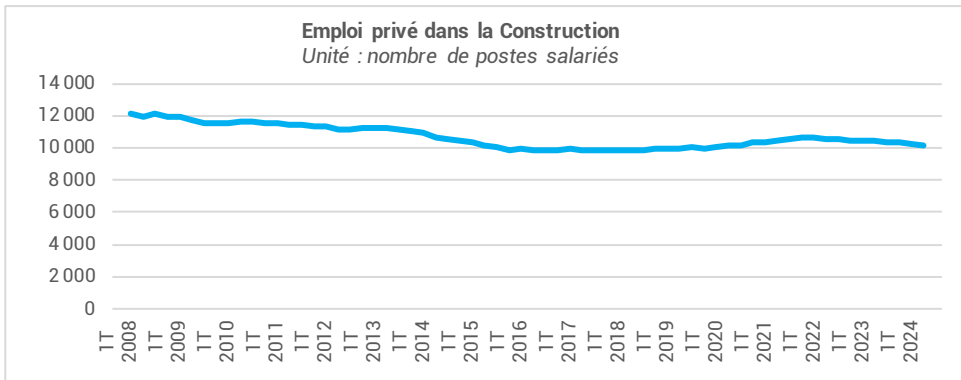


**Sources :**

UNICEM pour le BPE,  
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 166 sal.	-2,5%	▼



**-2,5%** ▼

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)

**10 166 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	747 ETP	+8,4%	▲
Intérimaires Bâtiment	556 ETP	+9,3%	▲
Intérimaires Travaux Publics	191 ETP	+5,9%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	58 ETP	-27,8%	▼

**+9,3%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)

**556 ETP**

**+5,9%** ▲

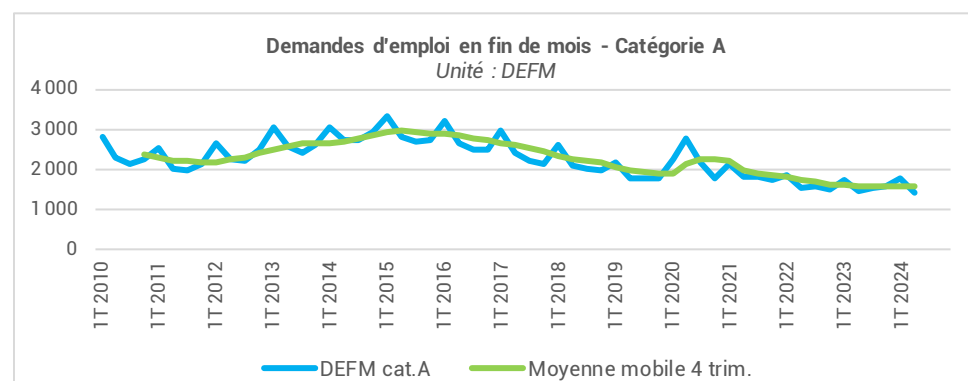
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)

**191 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 438 DEFM	-1,0%	=
DEFM tous secteurs économiques	20 911 DEFM	+2,8%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



**-1,0%** =

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)

**1 438 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté  
25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 19 avenue Françoise Giroud | 21000 DIJON  
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr