



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

89 - YONNE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

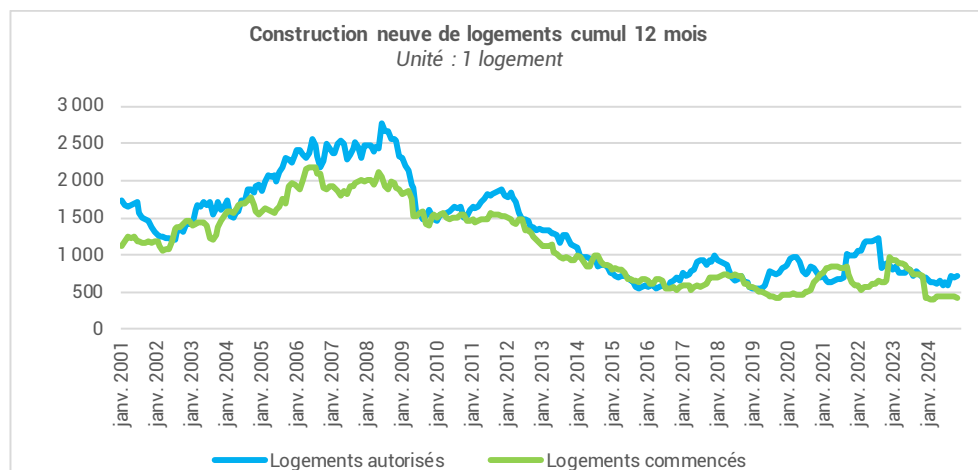
	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-41,2% ▼ 400 lgts	-22,7% ▼ 6 900 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+2,0% ▲ 700 lgts	-13,0% ▼ 8 800 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	-7,5% ▼ 4,96 M€	-4,0% ▼ 65,82 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+5,3% ▲ 49 mill. m ²	-13,5% ▼ 824 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+49,3% ▲ 360 mill. m ²	+10,9% ▲ 1 779 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2024 (évol 1 an), en m ³	-14,4% ▼ 89 503 m ³	-11,4% ▼ 1 094 045 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	-2,7% ▼ 5 829 sal.	-1,6% ▼ 55 810 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2024 (évol 1 an)	-17,9% ▼ 291 ETP	-5,8% ▼ 3 910 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	+2,6% ▲ 736 DEFM	+0,6% = 6 378 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	400 lgts	-41,2%	▼
Dont individuels purs	200 lgts	-35,3%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	+69,6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	200 lgts	-58,2%	▼

-41,2% ▼
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

400 lgts



+2,0% ▲
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

700 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2024

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2024 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	4,96 M€	-7,5%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	278 ÉCO-PTZ	-7,3%	▼

-7,5% ▼
DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2024
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN

4,96 M€

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation. Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location. Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Prêts à 0% PTZ+	2 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	0	-100,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	34		

-100,0% ▼
EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2024
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

0 prêts

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

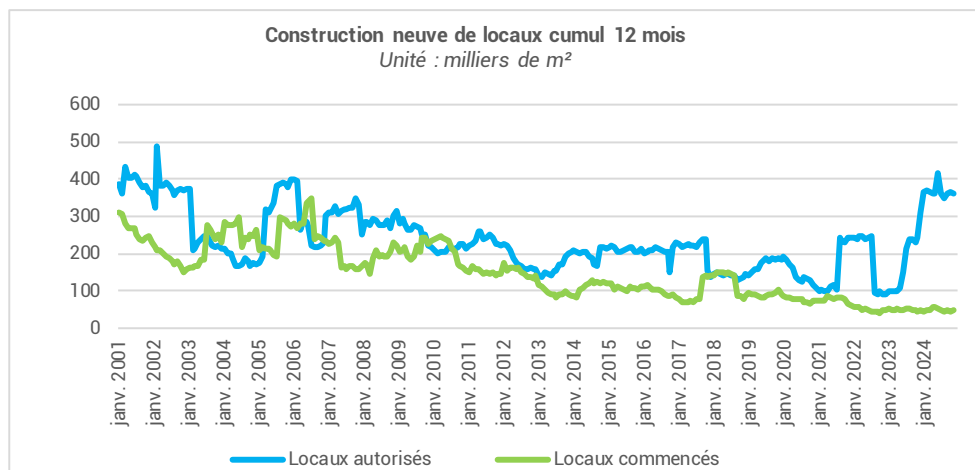
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	49 mill. m ²	+5,3%	▲
Total locaux autorisés	360 mill. m ²	+49,3%	▲

+5,3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

49 mill. m²**+49,3%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

360 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	49 mill. m ²	+5,3%	▲
Bâtiments agricoles	8 mill. m ²	-31,2%	▼
Secteur privé non agricole	31 mill. m ²	+32,5%	▲
Dont locaux industriels	4 mill. m ²	-52,9%	▼
Dont commerces	4 mill. m ²	-23,7%	▼
Dont bureaux	3 mill. m ²	-35,0%	▼
Dont entrepôts	17 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	4 mill. m ²	n.s.	
Secteur public	10 mill. m ²	-14,6%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	360 mill. m ²	+49,3%	▲
Bâtiments agricoles	28 mill. m ²	-3,9%	▼
Secteur privé non agricole	309 mill. m ²	+61,0%	▲
Dont locaux industriels	16 mill. m ²	+18,4%	▲
Dont commerces	18 mill. m ²	+69,1%	▲
Dont bureaux	13 mill. m ²	-30,0%	▼
Dont entrepôts	255 mill. m ²	+83,3%	▲
Dont autres locaux	8 mill. m ²	-27,8%	▼
Secteur public	22 mill. m ²	+14,2%	▲

Sources :
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en octobre 2024	10 033 m3	-10,9%	▼
-----------------------------------	-----------	--------	---

Production depuis le début de l'année

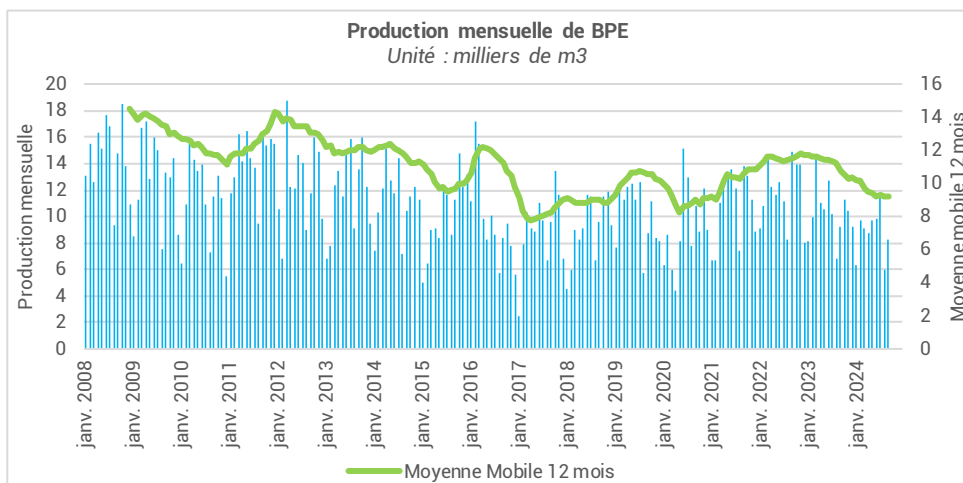
Production de BPE entre janv. et oct. 2024	89 503 m3	-14,4%	▼
--	-----------	--------	---

-14,4%

entre janv. et oct. 2024

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

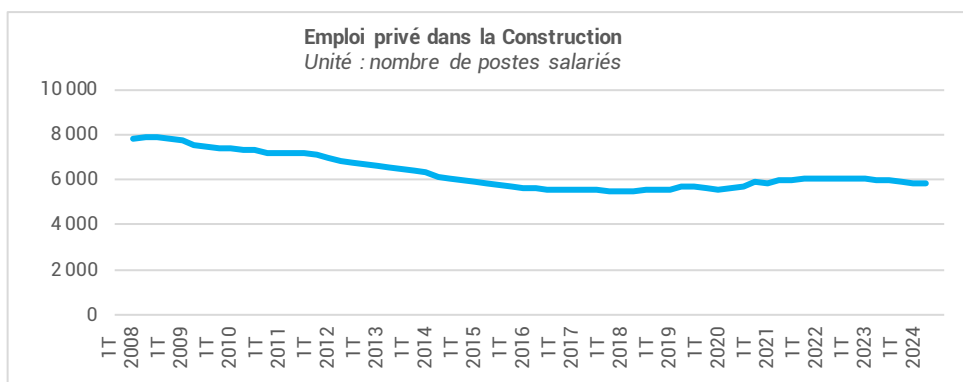
89 503 m3

Sources :

UNICEM pour le BPE,
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3° trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 829 sal.	-2,7%	▼

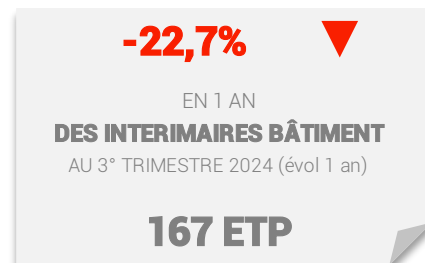


Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3° trimestre 2024 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	291 ETP	-17,9%	▼
Intérimaires Bâtiment	167 ETP	-22,7%	▼
Intérimaires Travaux Publics	124 ETP	-10,4%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	43 ETP	-21,2%	▼



Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

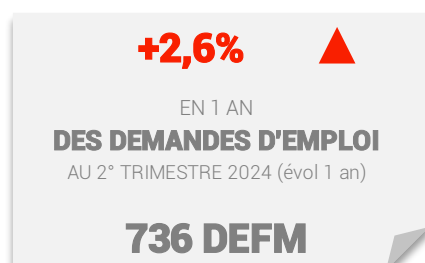
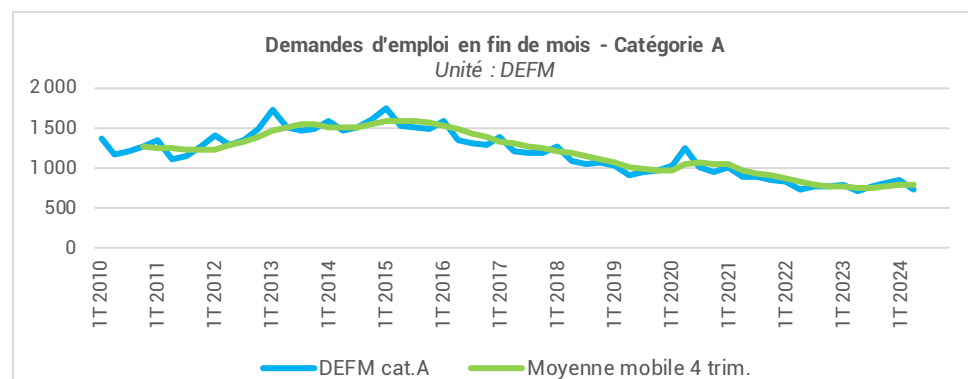


Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2° trimestre 2024 - Evol 1 an		
DEFM Construction	736 DEFM	+2,6%	▲
DEFM tous secteurs économiques	12 121 DEFM	+3,4%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	6%	0,0 pt	=



Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN

Siège : 19 avenue Françoise Giroud | 21000 DIJON

☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr