



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

25 - DOUBS



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-25,4% ▼ 1 700 lgts	-3,0% ▼ 7 400 lgts
Logements autorisés Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+1,8% ▲ 2 700 lgts	+0,9% = 9 500 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an), en M€	+52,0% ▲ 10,31 M€	+53,4% ▲ 46,19 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-18,2% ▼ 181 mill. m ²	-20,2% ▼ 744 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+0,1% = 319 mill. m ²	-17,3% ▼ 1 550 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et mai 2025 (évol 1 an), en m3	+1,4% ▲ 96 686 m3	-10,2% ▼ 462 074 m3
Production de granulats Production de granulats entre janv. et juin 2025 (évol 1 an), en kilotonnes en Franche-Comté	-5,9% ▼ 3 734 kt	-0,9% = 137 879 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an)	-2,2% ▼ 10 091 sal.	-2,2% ▼ 54 520 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Juin 2025 (évol 1 an)	+16,5% ▲ 863 ETP	-2,6% ▼ 4 196 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2025 (évol 1 an)	+13,9% ▲ 1 638 DEFM	+7,6% ▲ 6 863 DEFM

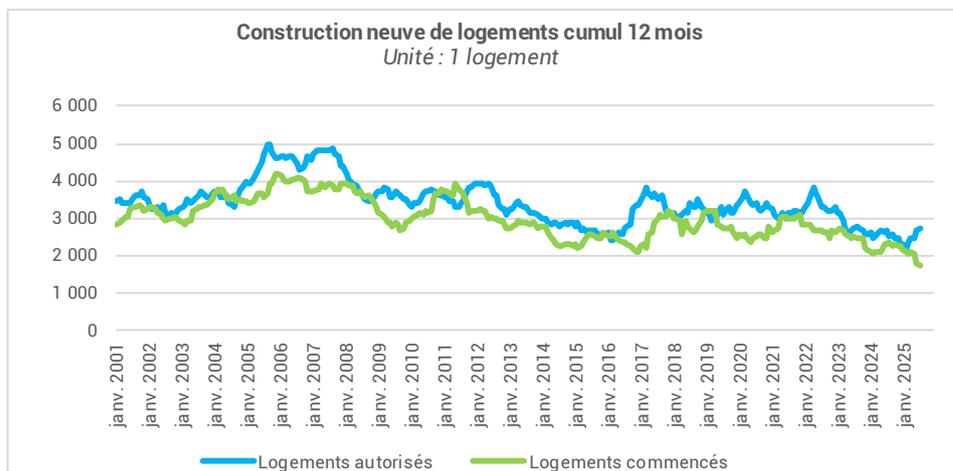
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 700 lgts	-25,4%	▼
Dont individuels purs	500 lgts	-19,4%	▼
Dont individuels groupés	300 lgts	-4,5%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	900 lgts	-33,6%	▼

-25,4% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

1 700 lgts



+1,8% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

2 700 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin juillet 2025

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	10,31 M €	+52,0%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	472 ÉCO-PTZ	+28,6%	▲

+52,0% ▲

DE JANVIER À FIN DU 1^{er} TRIM. 2025
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - EVOLUTION 1AN

10,31 M€

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.
Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Prêts à 0% PTZ+	1 ^{er} trimestre 2025 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	4	-75,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	27		

-75,0% ▼

EN 1 AN AU 1^{er} TRIMESTRE 2025
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

4 prêts

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

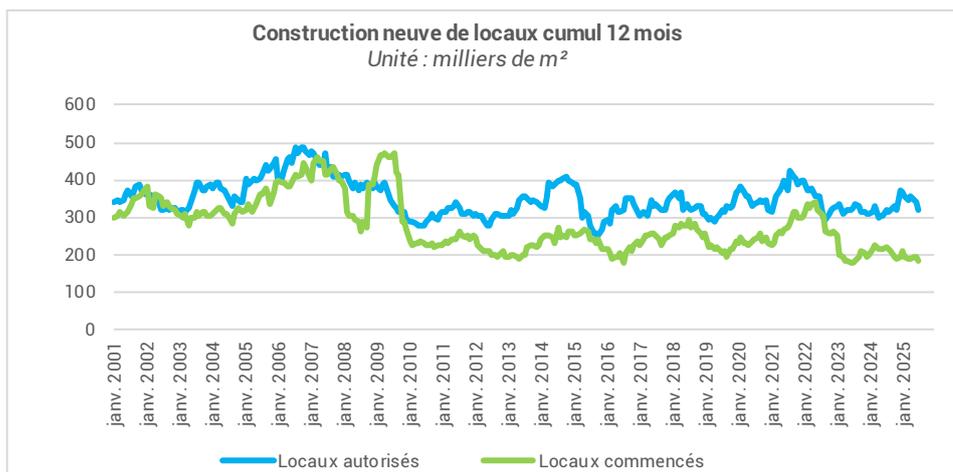
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	181 mill. m ²	-18,2%	▼
Total locaux autorisés	319 mill. m ²	+0,1%	=

-18,2%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUM UL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

181 mill. m²**+0,1%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUM UL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

319 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	181 mill. m ²	-18,2%	▼
Bâtiments agricoles	33 mill. m ²	-36,6%	▼
Secteur privé non agricole	105 mill. m ²	-18,1%	▼
Dont locaux industriels	31 mill. m ²	-17,5%	▼
Dont commerces	22 mill. m ²	-16,0%	▼
Dont bureaux	19 mill. m ²	+35,7%	▲
Dont entrepôts	19 mill. m ²	-56,4%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m ²	+90,6%	▲
Secteur public	44 mill. m ²	+4,5%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	319 mill. m ²	+0,1%	=
Bâtiments agricoles	71 mill. m ²	-6,5%	▼
Secteur privé non agricole	204 mill. m ²	+5,8%	▲
Dont locaux industriels	27 mill. m ²	-50,7%	▼
Dont commerces	33 mill. m ²	-30,1%	▼
Dont bureaux	33 mill. m ²	+20,7%	▲
Dont entrepôts	91 mill. m ²	+92,4%	▲
Dont autres locaux	18 mill. m ²	+27,4%	▲
Secteur public	44 mill. m ²	-11,7%	▼

Sources :
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

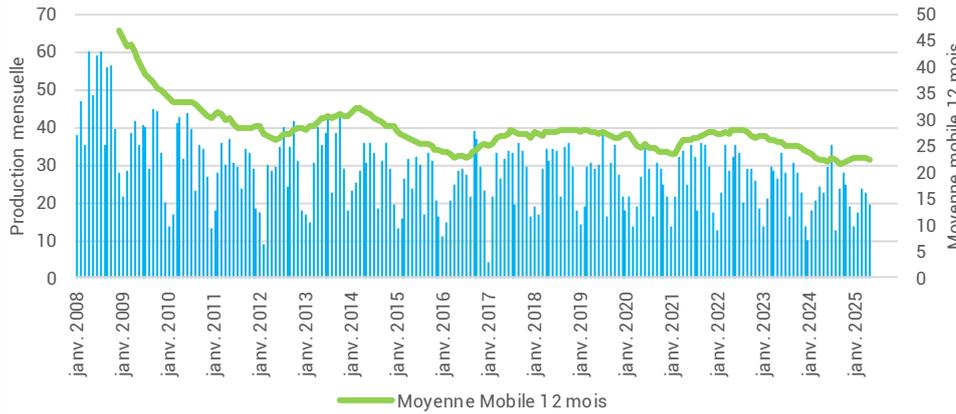
La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en mai 2025	19 433 m3	-14,1%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2025	96 686 m3	+1,4%	▲

Production mensuelle de BPE

Unité : milliers de m3



+1,4% ▲

entre janv. et mai 2025

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

96 686 m3

Sources :

UNICEM (données brutes, non cvs, non cjo)

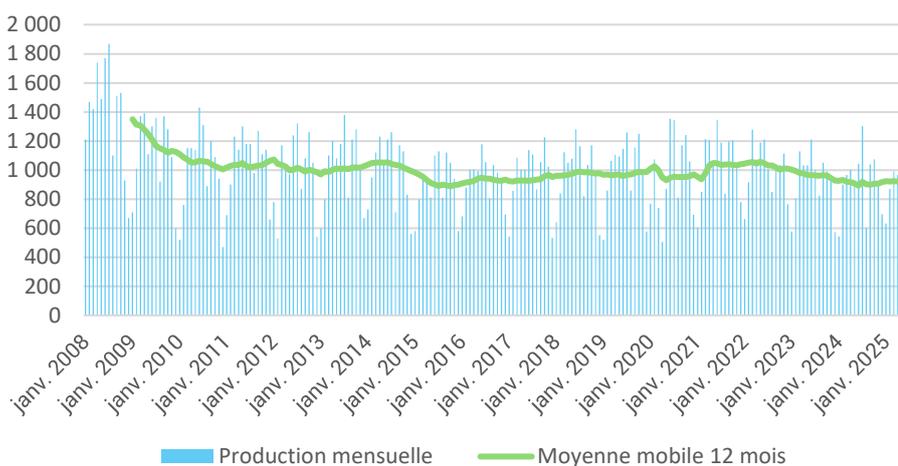
La production de granulats - Evol 1 an - Franche-Comté

Production du mois

Production de granulats en juin 2025	742 kt	+1,8%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de granulats entre janv. et juin 2025	3 734 kt	-5,9%	▼

Production mensuelle de granulats en Franche-Comté

Unité : kilotonnes



+1,8% ▲

entre janv. et juin 2025

PRODUCTION DE GRANULATS

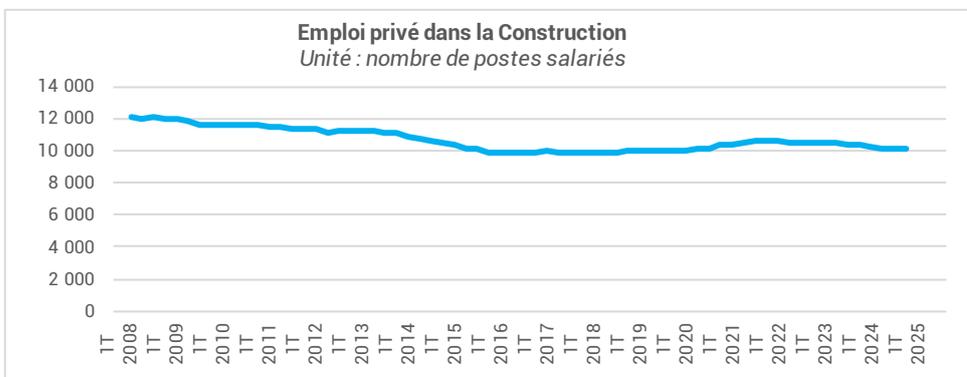
EVOL 1AN

3 734 kt

Les données sur la production de granulats ne sont disponibles qu'à l'échelle des anciennes régions

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 ^{er} trimestre 2025 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 091 sal.	-2,2%	▼



-2,2% ▼

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 1^{er} TRIMESTRE 2025 (évol 1an)

10 091 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 ^o trimestre 2025 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux P ublics	863 ETP	+16,5%	▲
Intérimaires Bâtiment	664 ETP	+24,5%	▲
Intérimaires Travaux P ublics	199 ETP	-4,0%	▼
Intérimaires Industrie des M atériaux	83 ETP	+69,6%	▲

+24,5% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 2^o TRIMESTRE 2025 (évol 1an)

664 ETP

-4,0% ▼

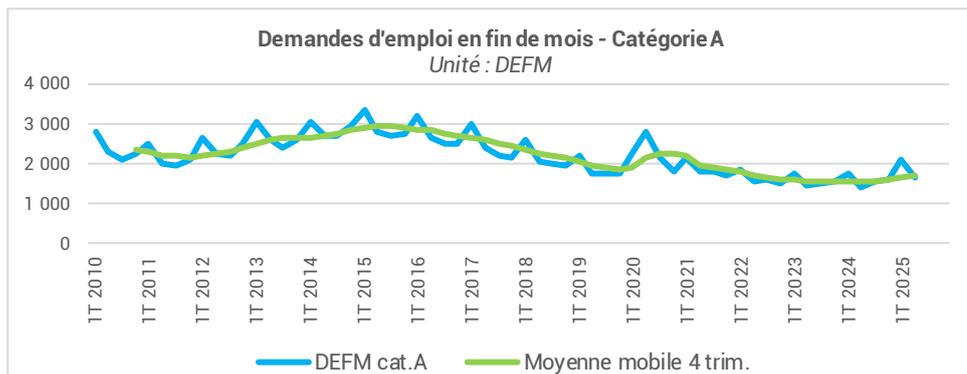
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 2^o TRIMESTRE 2025 (évol 1an)

199 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 ^o trimestre 2025 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 638 DEFM	+13,9%	▲
DEFM tous secteurs économiques	23 489 DEFM	+12,3%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



+13,9% ▲

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 2^o TRIMESTRE 2025 (évol 1an)

1 638 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr