



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

71 - SAÔNE-ET-LOIRE

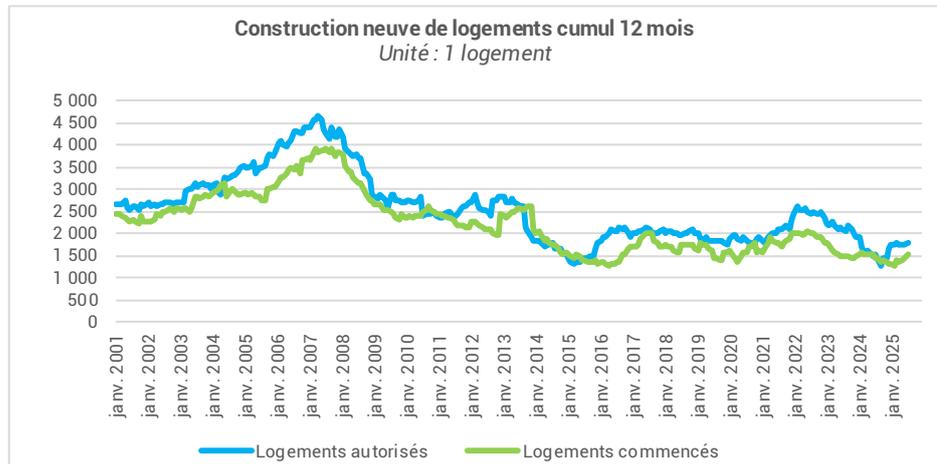


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+3,5% ▲ 1 500 lgts	-3,0% ▼ 7 400 lgts
Logements autorisés Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+18,4% ▲ 1 800 lgts	+0,9% = 9 500 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an), en M€	+76,6% ▲ 9,76 M€	+53,4% ▲ 46,19 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-14,3% ▼ 201 mill. m ²	-20,2% ▼ 744 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-22,0% ▼ 326 mill. m ²	-17,3% ▼ 1 550 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et mai 2025 (évol 1 an), en m3	-15,0% ▼ 107 207 m3	-10,2% ▼ 462 074 m3
Production de granulats Production de granulats entre janv. et juin 2025 (évol 1 an), en kilotonnes en Bourgogne	-3,0% ▼ 5 208 kt	-0,9% = 137 879 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an)	-3,2% ▼ 11 298 sal.	-2,2% ▼ 54 520 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Juin 2025 (évol 1 an)	+0,7% = 1 094 ETP	-2,6% ▼ 4 196 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2025 (évol 1 an)	+8,8% ▲ 1 270 DEFM	+7,6% ▲ 6 863 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 500 lgts	+3,5%	▲
Dont individuels purs	600 lgts	-14,6%	▼
Dont individuels groupés	300 lgts	+26,1%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	600 lgts	+15,9%	▲

**+3,5%** ▲

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

1 500 lgts**+18,4%** ▲

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

1 800 lgts

Source :

SDES, Sit@del2,

estimations à fin juillet 2025

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2025 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	9,76 M€	+76,6%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	409 ÉCO-PTZ	+33,7%	▲

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Prêts à 0% PTZ+	1 ^{er} trimestre 2025 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	0	-100,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	87		

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

+76,6% ▲DE JANVIER À FIN DU 1^{er} TRIM. 2025**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**

ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

9,76 M€**-100,0%** ▼EN 1 AN AU 1^{er} TRIMESTRE 2025**PRETS A 0% PTZ+****DISTRIBUÉS DANS LE NEUF****0 prêts**

Sources :

SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

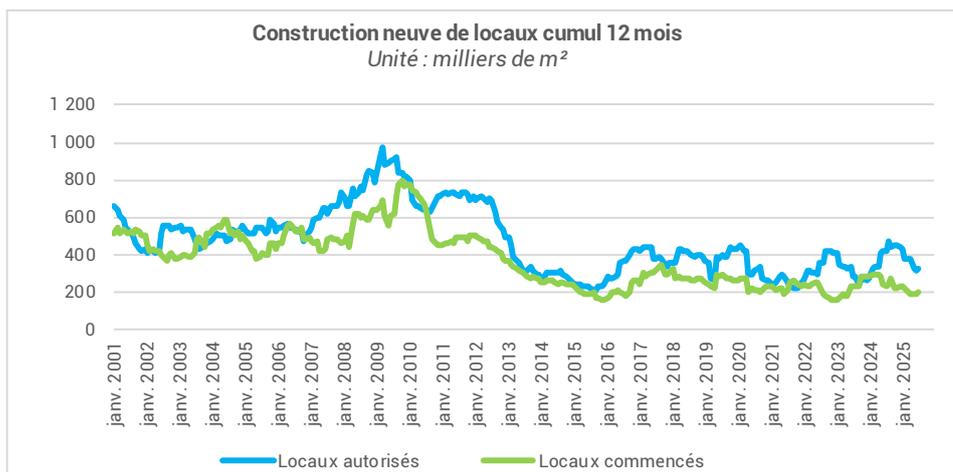
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	201 mill. m ²	-14,3%	▼
Total locaux autorisés	326 mill. m ²	-22,0%	▼

-14,3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

201 mill. m²**-22,0%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2025)

326 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	201 mill. m ²	-14,3%	▼
Bâtiments agricoles	31 mill. m ²	+23,2%	▲
Secteur privé non agricole	146 mill. m ²	-19,6%	▼
Dont locaux industriels	77 mill. m ²	+112,5%	▲
Dont commerces	21 mill. m ²	-32,2%	▼
Dont bureaux	11 mill. m ²	-36,0%	▼
Dont entrepôts	20 mill. m ²	-76,6%	▼
Dont autres locaux	16 mill. m ²	+78,2%	▲
Secteur public	24 mill. m ²	-13,7%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	326 mill. m ²	-22,0%	▼
Bâtiments agricoles	71 mill. m ²	+51,1%	▲
Secteur privé non agricole	221 mill. m ²	-33,1%	▼
Dont locaux industriels	95 mill. m ²	-0,5%	=
Dont commerces	37 mill. m ²	-2,8%	▼
Dont bureaux	32 mill. m ²	+20,7%	▲
Dont entrepôts	43 mill. m ²	-69,6%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m ²	-50,3%	▼
Secteur public	34 mill. m ²	-16,2%	▼

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en mai 2025	21 273 m3	-16,0%	▼
-------------------------------	-----------	--------	---

Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et mai 2025	107 207 m3	-15,0%	▼
---	------------	--------	---

-15,0%

entre janv. et mai 2025

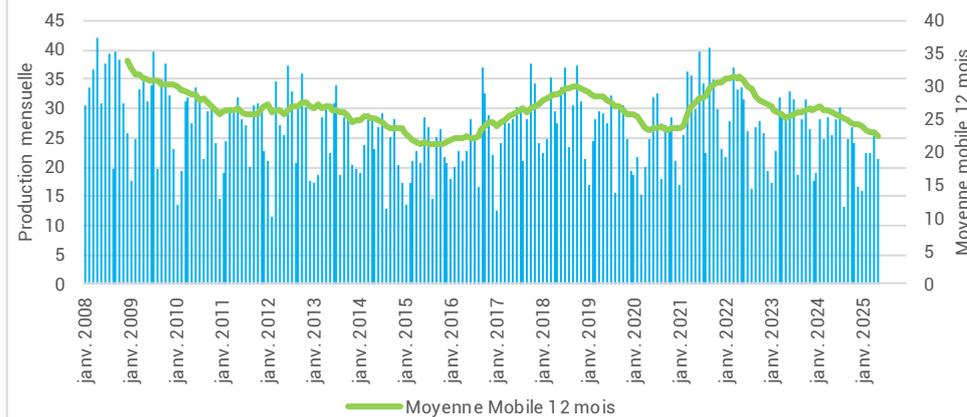
PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

107 207 m3

Production mensuelle de BPE

Unité : milliers de m3



La production de granulats - Evol 1 an - Bourgogne

Production du mois

Production de granulats en juin 2025	933 kt	-10,6%	▼
--------------------------------------	--------	--------	---

Production depuis le début de l'année

Production de granulats entre janv. et juin 2025	5 208 kt	-3,0%	▼
--	----------	-------	---

-3,0%

entre janv. et juin 2025

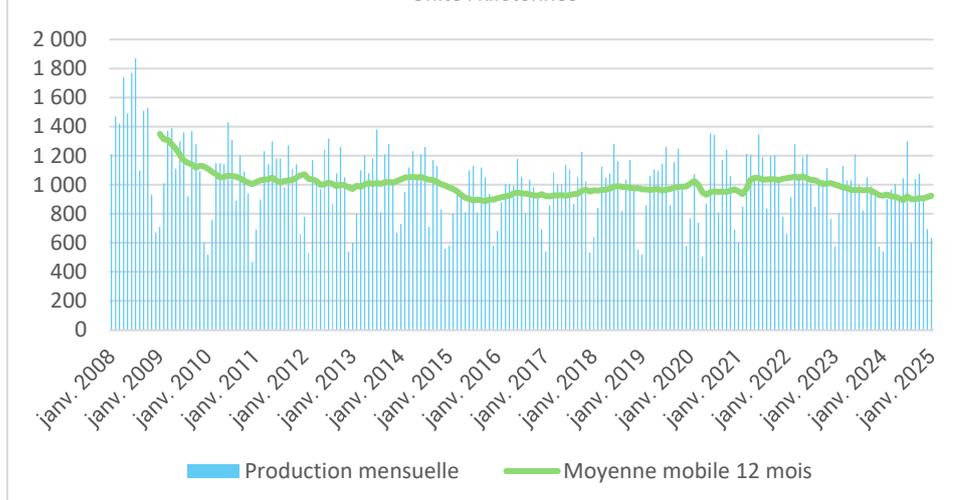
PRODUCTION DE GRANULATS

EVOL 1AN

5 208 kt

Production mensuelle de granulats en Bourgogne

Unité : kilotonnes



Sources :

UNICEM (données brutes, non cvs, non cjo)

Les données sur la production de granulats ne sont disponibles qu'à l'échelle des anciennes régions

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr