



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

71 - SAÔNE-ET-LOIRE

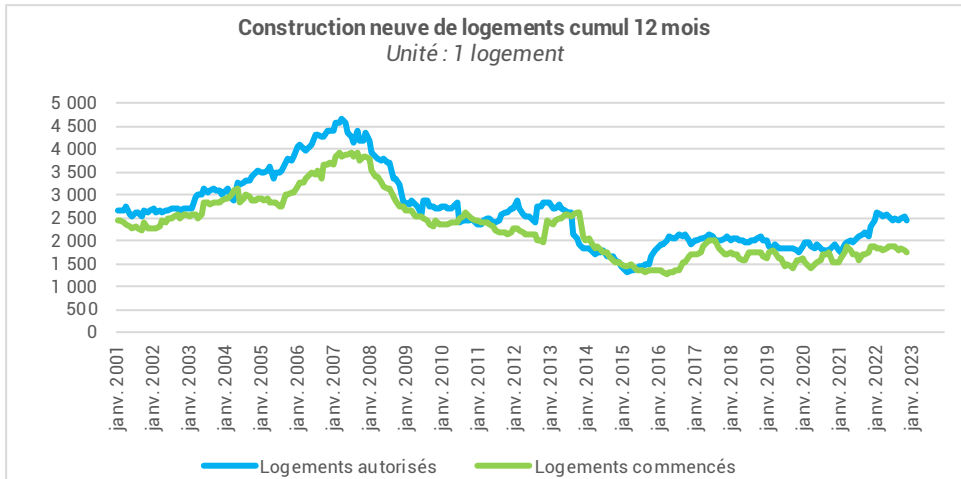


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,4% ▼ 1 800 lgts	+9,3% ▲ 11 700 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5,5% ▲ 2 400 lgts	-1,9% ▼ 13 300 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€	+53,5% ▲ 15,09 M€	+50,2% ▲ 87,1 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-33,1% ▼ 157 mill. m ²	-12,0% ▼ 1 049 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+58,5% ▲ 404 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 571 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et nov. 2022 (évol 1 an), en m ³	-10,9% ▼ 308 466 m ³	+1,1% ▲ 1 447 805 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an)	-0,3% = 11 025 sal.	0,1% = 52 291 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Octobre 2022 (évol 1 an)	+5,0% ▲ 1 082 ETP	-1,2% ▼ 4 472 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements <u>commencés</u>	1 800 lgts	-6,4%	▼
Dont individuels purs	1 200 lgts	+6,6%	▲
Dont individuels groupés	200 lgts	+7,9%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	300 lgts	-38,4%	▼

**-6,4%**

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

1 800 lgts**+5,5%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

2 400 lgts

Source :

SDES, Sit@del2,

estimations à fin décembre 2022

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2022 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	15,09 M €	+53,5%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	850 ÉCO-PTZ	+44,8%	▲

+53,5%DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2022**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**

ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

15,09 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	55	-35,3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	67		

-35,3%EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2022**PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF****55 prêts**

Sources :

SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

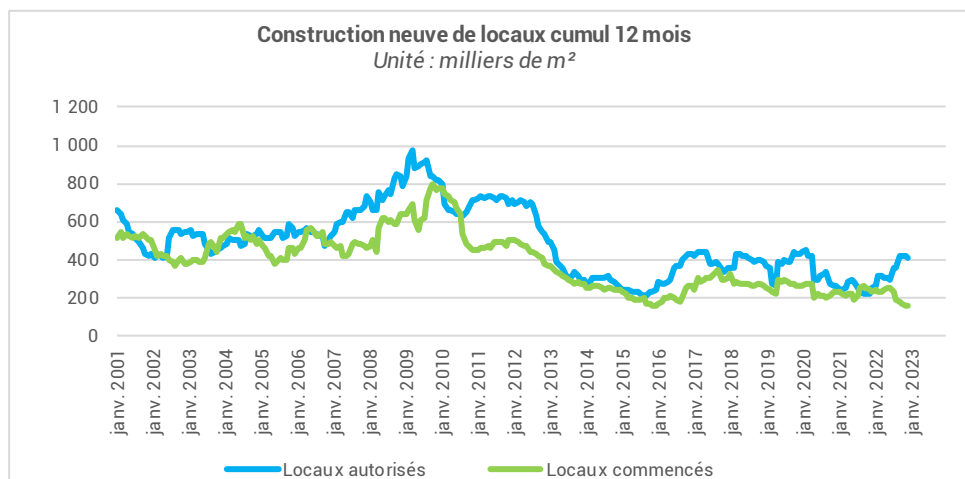
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	157 mill. m ²	-33,1%	▼
Total locaux autorisés	404 mill. m ²	+58,5%	▲

-33,1%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

157 mill. m²**+58,5%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

404 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	157 mill. m ²	-33,1%	▼
Bâtiments agricoles	28 mill. m ²	-49,6%	▼
Secteur privé non agricole	116 mill. m ²	-29,1%	▼
Dont locaux industriels	20 mill. m ²	-55,9%	▼
Dont commerces	38 mill. m ²	+65,8%	▲
Dont bureaux	16 mill. m ²	+34,8%	▲
Dont entrepôts	32 mill. m ²	-57,7%	▼
Dont autres locaux	10 mill. m ²	+25,5%	▲
Secteur public	13 mill. m ²	-17,3%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	404 mill. m ²	+58,5%	▲
Bâtiments agricoles	45 mill. m ²	-16,9%	▼
Secteur privé non agricole	332 mill. m ²	+89,2%	▲
Dont locaux industriels	36 mill. m ²	-25,1%	▼
Dont commerces	28 mill. m ²	-15,2%	▼
Dont bureaux	28 mill. m ²	+54,0%	▲
Dont entrepôts	218 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	22 mill. m ²	+4,3%	▲
Secteur public	27 mill. m ²	+6,8%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2022	25 919 m3	-13,3%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2022	308 466 m3	-10,9%	▼

-10,9%

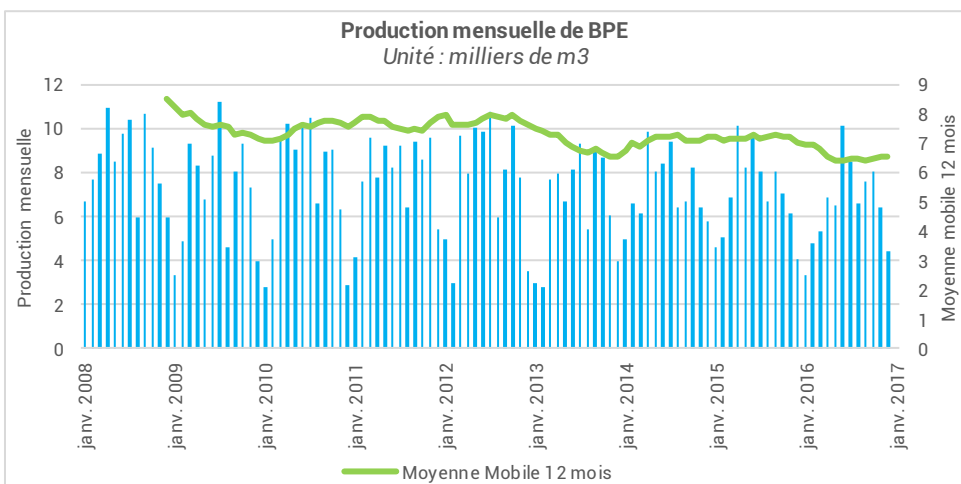


entre janv. et nov. 2022

PRODUCTION DE BPE

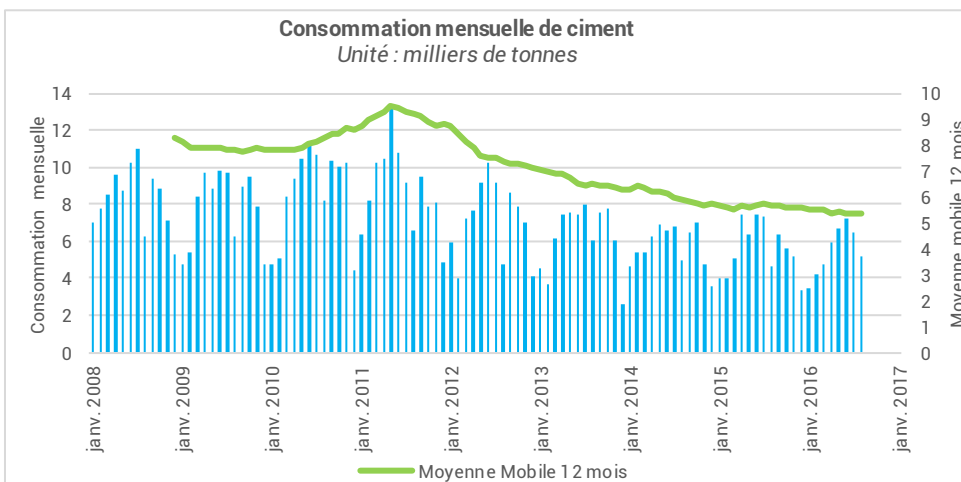
EVOL 1AN

308 466 m3



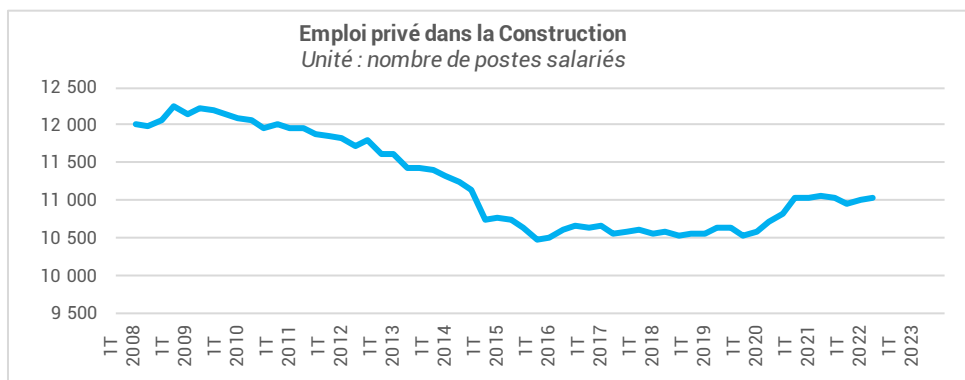
Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)



APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 025 sal.	-0,3%	=

**-0,3%** =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

11 025 sal.

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 080 ETP	+1,9%	▲
Intérimaires Bâtiment	777 ETP	+10,0%	▲
Intérimaires Travaux Publics	302 ETP	-14,2%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	92 ETP	-8,9%	▼

+10,0% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

777 ETP**-14,2%** ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

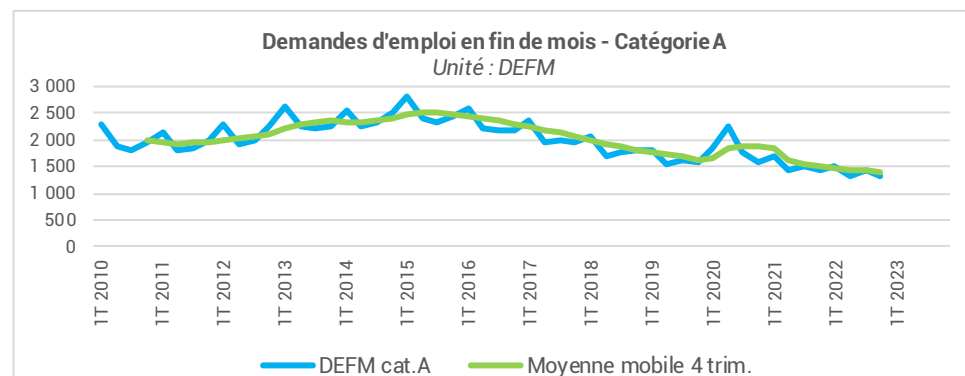
302 ETP

Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 339 DEFM	-6,6%	▼
DEFM tous secteurs économiques	19 880 DEFM	-3,1%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=

**-6,6%** ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

1 339 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr