



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

58 - NIÈVRE

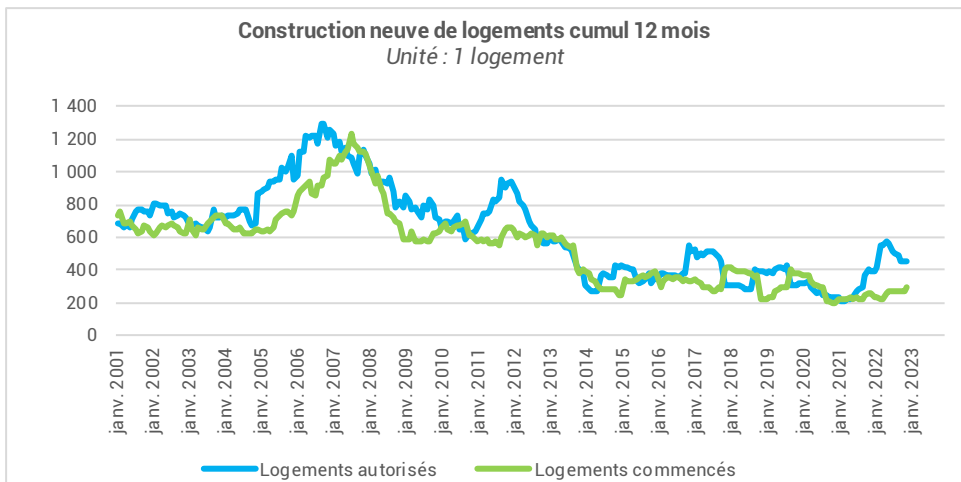


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+15,7% ▲ 300 lgts	+9,3% ▲ 11 700 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+17,7% ▲ 500 lgts	-1,9% ▼ 13 300 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€	+64,3% ▲ 4,2 M€	+50,2% ▲ 87,1 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+4,9% ▲ 43 mill. m ²	-12,0% ▼ 1 049 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-22,7% ▼ 55 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 571 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et nov. 2022 (évol 1 an), en m ³	+33,9% ▲ 99 922 m ³	+1,1% ▲ 1 447 805 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an)	-2,9% ▼ 3 030 sal.	0,1% = 52 291 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Octobre 2022 (évol 1 an)	-12,0% ▼ 171 ETP	-1,2% ▼ 4 472 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	300 lgts	+15,7%	▲
Dont individuels purs	200 lgts	-1,2%	▼
Dont individuels groupés	0 lgts	-16,0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	100 lgts	+79,3%	▲

**+15,7%** ▲

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

300 lgts**+17,7%** ▲

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

500 lgts

Source :

SDES, Sit@del2,

estimations à fin décembre 2022

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2022 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	4,2 M €	+64,3%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	236 ÉCO-PTZ	+52,3%	▲

+64,3% ▲DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2022**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**

ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

4,2 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	7	-46,2%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	17		

-46,2% ▼EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2022**PRETS A 0% PTZ+****DISTRIBUÉS DANS LE NEUF****7 prêts**

Sources :

SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

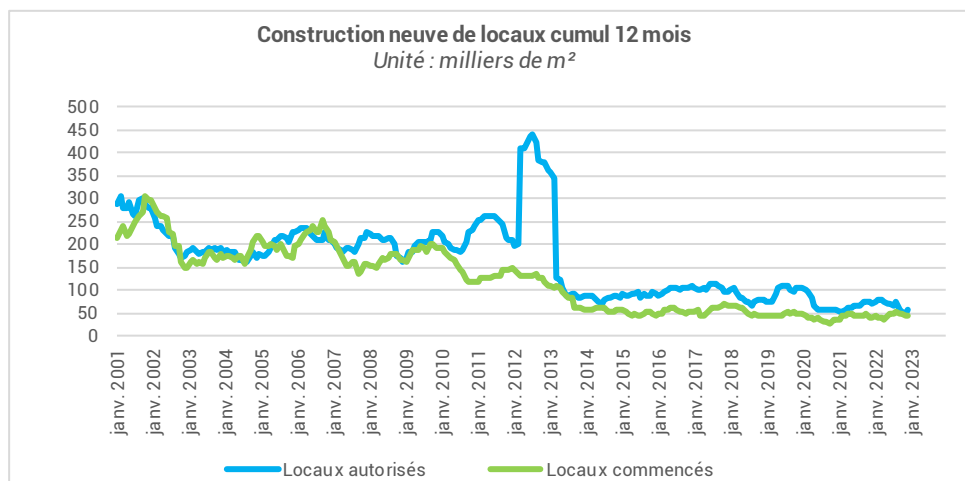
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	43 mill. m ²	+4,9%	▲
Total locaux autorisés	55 mill. m ²	-22,7%	▼

+4,9%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

43 mill. m²**-22,7%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

55 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	43 mill. m ²	+4,9%	▲
Bâtiments agricoles	6 mill. m ²	-44,2%	▼
Secteur privé non agricole	27 mill. m ²	+47,6%	▲
Dont locaux industriels	3 mill. m ²	-27,5%	▼
Dont commerces	8 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	3 mill. m ²	-49,3%	▼
Dont entrepôts	8 mill. m ²	+77,3%	▲
Dont autres locaux	5 mill. m ²	+81,5%	▲
Secteur public	10 mill. m ²	-14,2%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	55 mill. m ²	-22,7%	▼
Bâtiments agricoles	12 mill. m ²	-46,5%	▼
Secteur privé non agricole	35 mill. m ²	+4,3%	▲
Dont locaux industriels	5 mill. m ²	+8,3%	▲
Dont commerces	11 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	4 mill. m ²	-20,5%	▼
Dont entrepôts	8 mill. m ²	-42,1%	▼
Dont autres locaux	7 mill. m ²	-10,4%	▼
Secteur public	8 mill. m ²	-48,2%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2022	8 123 m3	+27,1%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2022	99 922 m3	+33,9%	▲

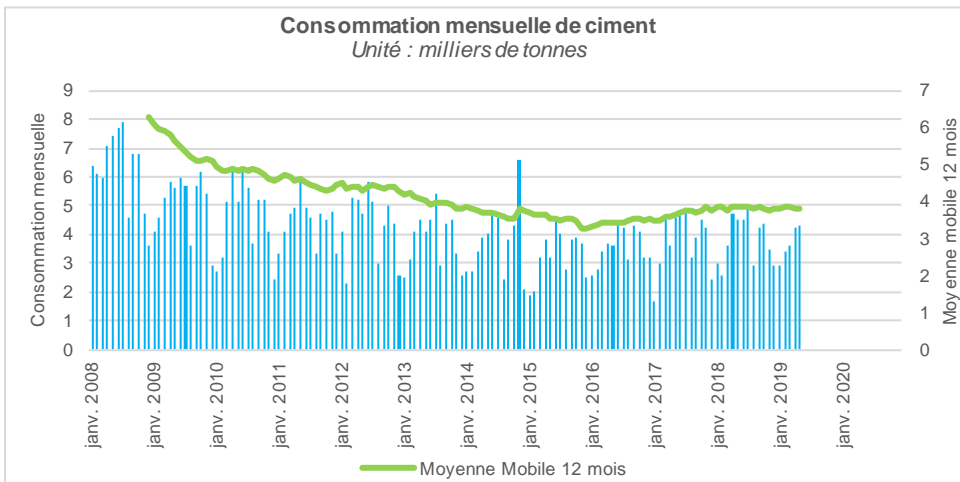
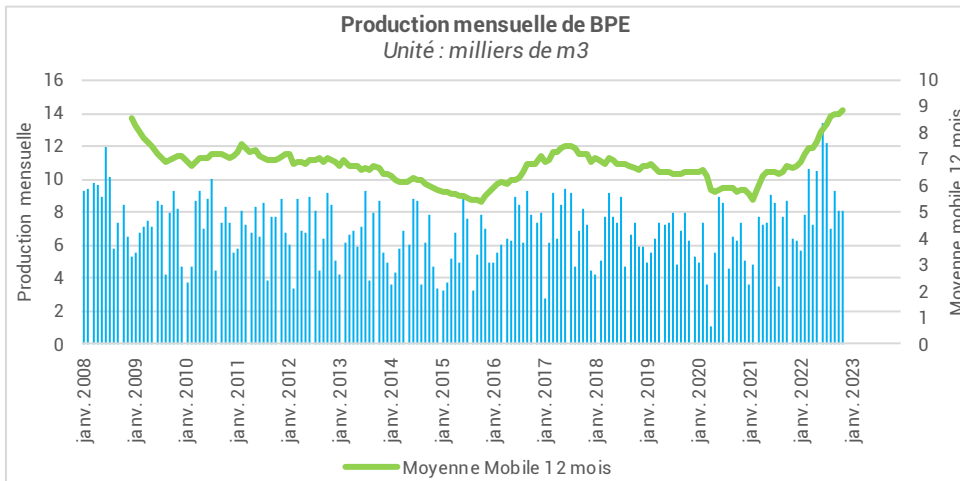
+33,9% ▲

entre janv. et nov. 2022

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

99 922 m3

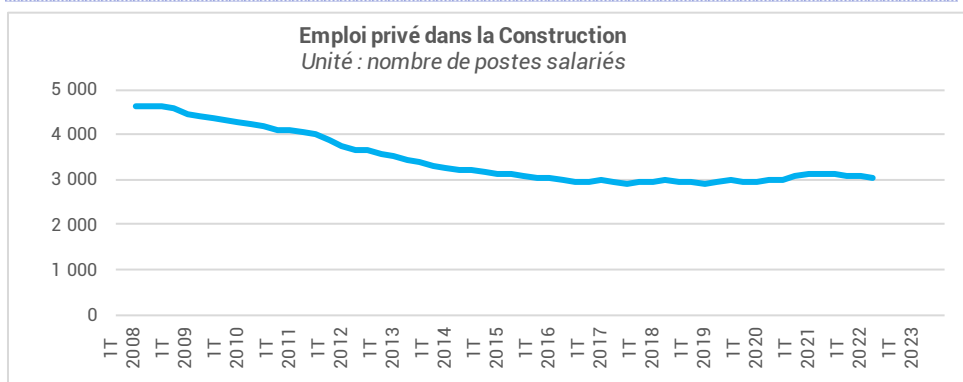


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	3 030 sal.	-2,9%	▼



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	166 ETP	-14,3%	▼
Intérimaires Bâtiment	97 ETP	-4,7%	▼
Intérimaires Travaux Publics	68 ETP	-25,1%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	22 ETP	-34,2%	▼

-2,9% ▼
EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)
3 030 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

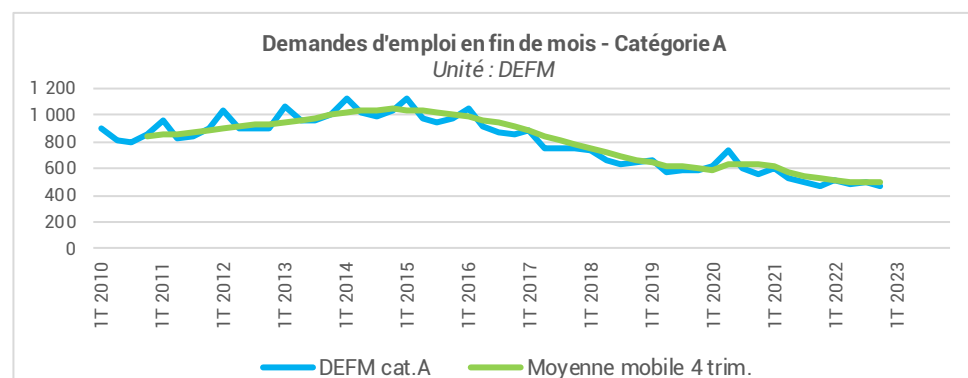
-4,7% ▼
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)
97 ETP

-25,1% ▼
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)
68 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	472 DEFM	-0,6%	=
DEFM tous secteurs économiques	6 824 DEFM	-2,1%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



-0,6% =
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)
472 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr