

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE FILIÈRE CONSTRUCTION

Bourgogne-Franche-Comté



Février 2024



Bâtiment

	En région		En France	
Logements autorisés à fin déc. 2023	10 000 logts	-26,0% ▼	373 100 logts	-23,7% ▼
Logements mis en chantier à fin déc. 2023	8 000 logts	-24,6% ▼	287 100 logts	-22,0% ▼
Mises en vente de logements à fin 3ème trim. 2023	1 429 logts	-42,9% ▼	92 824 logts	-19,5% ▼
Réservations de logements en bloc à fin 3ème trim. 2023	748 logts	-10,1% ▼	46 611 logts	-1,8% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin déc. 2023	1 674 mill. m ²	+6,5% ▲	37 555 mill. m ²	-6,3% ▼
Surfaces de locaux mis en chantier à fin déc. 2023	925 mill. m ²	-11,9% ▼	22 387 mill. m ²	-15,0% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 3ème trim. 2023		+4,7% ▲		+3,0% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 3ème trim. 2023	18,6 semaines	-0,1 ▸	15,3 semaines	-0,8 ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation



Travaux Publics

	En région	En France
Activité récente au 4ème trim. 2023 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-48 ▼	+2 ▲
Prévisions d'activité pour le 1er trim. 2024 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-84 ▼	-18 ▼
Carnets de commandes au 4ème trim. 2023 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,7 mois ▲	6,7 mois ▲



Industrie des Matériaux

	En région	En France		
Production de BPE⁽²⁾ à fin nov. 2023	1 444 062 m ³	-6,4% ▼	36 682 097 m ³	-7,0% ▼
Production de granulats à fin nov. 2023	20 381 kt	-7,1% ▼	288 634 kt	-8,3% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





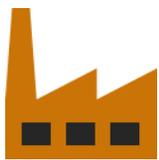
Emploi

	En région		En France	
Salariés Construction à fin 3ème trim. 2023	56 163 sal.	-0,8% ▬	1 642 206 sal.	-0,5% ▬
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin oct. 2023	4 068 ETP	-8,9% ▼	133 493 ETP	-1,5% ▼
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 4ème trim. 2023	6 935 DEFM	+1,9% ▲	212 393 DEFM	-0,6% ▬

(3) Nombre de salariés dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente



Démographie des entreprises

	En région		En France	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 3ème trim. 2023	1 003 créat.	-11,9% ▼	40 684 créat.	-10,8% ▼
Créations de micro-entreprises à fin 3ème trim. 2023	1 881 créat.	+6,6% ▲	51 305 créat.	+5,7% ▲
Défaillances d'entreprises à fin 3ème trim. 2023	353 défaill.	+30,3% ▲	10 536 défaill.	+36,9% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Territoire de Belfort

C.N. logements	300 logts	-20,1%
C.N. locaux	61 mill. m ²	-11,2%
BPE	32 172 m ³	-5,8%
Salariés	2 211 sal.	-4,5%
Intérimaires	160 ETP	-7,7%
Dem. d'emplois	508 DEFM	-3,8%
Défaillances	31 ent.	+63,2%

Haute-Saône

C.N. logements	600 logts	-25,8%
C.N. locaux	66 mill. m ²	-40,1%
BPE	99 211 m ³	+33,4%
Salariés	3 738 sal.	-1,8%
Intérimaires	178 ETP	-7,1%
Dem. d'emplois	527 DEFM	-0,6%
Défaillances	33 ent.	+50,0%

Doubs

C.N. logements	2 000 logts	-16,2%
C.N. locaux	195 mill. m ²	-25,4%
BPE	296 436 m ³	-7,7%
Salariés	10 411 sal.	-1,0%
Intérimaires	779 ETP	-13,3%
Dem. d'emplois	1 570 DEFM	+3,6%
Défaillances	60 ent.	+114,3%

Jura

C.N. logements	800 logts	-24,1%
C.N. locaux	95 mill. m ²	-43,5%
BPE	163 799 m ³	+7,0%
Salariés	5 623 sal.	=
Intérimaires	511 ETP	-12,2%
Dem. d'emplois	532 DEFM	+1,7%
Défaillances	42 ent.	+100,0%

Côte-d'Or

C.N. logements	2 200 logts	-31,7%
C.N. locaux	131 mill. m ²	-31,4%
BPE	322 338 m ³	-14,8%
Salariés	13 113 sal.	+0,8%
Intérimaires	1 303 ETP	-3,1%
Dem. d'emplois	1 159 DEFM	+2,7%
Défaillances	57 ent.	-6,6%

Saône-et-Loire

C.N. logements	1 400 logts	-14,0%
C.N. locaux	286 mill. m ²	+81,9%
BPE	318 757 m ³	-3,8%
Salariés	11 805 sal.	-1,4%
Intérimaires	1 171 ETP	-12,4%
Dem. d'emplois	1 322 DEFM	-1,3%
Défaillances	62 ent.	-3,1%

Yonne

C.N. logements	400 logts	-52,4%
C.N. locaux	47 mill. m ²	-4,1%
BPE	122 954 m ³	-13,5%
Salariés	5 991 sal.	-1,2%
Intérimaires	368 ETP	-8,0%
Dem. d'emplois	812 DEFM	+6,1%
Défaillances	42 ent.	+27,3%

Nièvre

C.N. logements	300 logts	+3,2%
C.N. locaux	44 mill. m ²	+1,3%
BPE	79 029 m ³	-26,7%
Salariés	3 271 sal.	-2,1%
Intérimaires	147 ETP	-18,4%
Dem. d'emplois	505 DEFM	+7,0%
Défaillances	26 ent.	+13,0%

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin décembre 2023
 C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin décembre 2023
 BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin novembre 2023
 Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 3ème trimestre 2023
 Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, à fin 4ème trimestre 2023
 Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 4ème trimestre 2023
 Défaillances : no de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 3ème trimestre 2023

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :
 -SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)
 -SDES, ECLN (données brutes)
 -Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
 -FNTP/INSEE
 -UNICEM (données brutes)
 -ACOSS-URSSAF (données cvs)
 -DARES (données brutes)
 -INSEE (données brutes)
 -Banque de France (données brutes)

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente



Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Avec le concours des Membres de la CERC Bourgogne-Franche-Comté



CERC Bourgogne-Franche-Comté

Siège social : 3 Rue René Char , 21000 Dijon

Centre opérationnel : Coworking École-Valentin, 12 C Rue de Franche Comté, 25480 École-Valentin

07-85-18-63-50 | 06 76 17 01 01

contact@cerc-bfc.fr | cerc-bfc.fr | Retrouvez nous sur [LinkedIn](#)

